

Stuttgart, 27.01.2015

**Unterausschuss Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen
für Stuttgart (UA EWS)**

Beschlußvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung Vorberatung	nicht öffentlich nicht öffentlich	06.02.2015 10.02.2015
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	12.02.2015

Beschlußantrag:

Es wird ein beratender Unterausschuss des Ausschusses für Umwelt und Technik sowie des Ausschusses für Wirtschaft und Wohnen - zur Begleitung des Arbeitsprozesses zur Erarbeitung einer gesamtstädtischen „Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für Stuttgart“ (EWS) - gebildet.

Begründung:

In einem zweistufigen Arbeitsprozess sollen die Entwicklungsgrundlagen für eine nachhaltige Gewerbeflächenentwicklungsstrategie für Stuttgart erarbeitet werden. Enthalten sind hier u. a. die Aufarbeitung von strategischen Grundlagen für die Sicherung, Mobilisierung und Entwicklung von Gewerbeflächen für die Stadt Stuttgart und die Darstellung geeigneter und umsetzbarer Lösungsansätze.

Der Unterausschuss Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für Stuttgart (UA EWS) wird als beratender Unterausschuss des Ausschusses für Umwelt und Technik sowie des Ausschusses für Wirtschaft und Wohnen gebildet, um den Arbeitsprozess zur Erarbeitung einer gesamtstädtischen Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für Stuttgart zu begleiten. In diesem Rahmen sollen Inhalte und Zielsetzungen, Handlungsfelder und konkrete Entwicklungs- und Handlungskonzepte für gewerbliche Schwerpunkträume erstellt sowie geeignete und umsetzbare Lösungsansätze in Form eines Handlungsprogramms für den Wirtschaftsstandort Stuttgart und seine einzelnen Gewerbegebiete erarbeitet werden.

Die Standortanforderungen und der Flächenbedarf von Unternehmen unterliegen einem andauernden Wandel. Die Kommunen sind deshalb aufgefordert, zur Sicherung des Wirtschaftsstandortes und im Sinne einer nachhaltigen Stadtentwicklung ihre Konzepte, Planungen und Maßnahmen im Bereich der Gewerbeflächenentwicklung regelmäßig zu überprüfen und anzupassen. Die Landeshauptstadt Stuttgart betreibt eine konsequente Politik der Innenentwicklung. Den Fragen, wie die prognostizierten Flächenbedarfe dabei möglichst flächeneffizient und standortgerecht gedeckt werden können und wie die Aktivierung von gewerblichen Flächenpotenzialen im Bestand beschleunigt werden kann, kommt somit eine wesentliche Bedeutung zu.

Der offizielle Prozessauftakt erfolgte im Frühjahr 2014. Eine erste Zwischeninformation erfolgte in gemeinsamer Sitzung von UTA und WA am 27. Mai 2014. In Kürze liegen die Ergebnisse aus Bestandsaufnahmen, Analysen und Gewerbeflächenprognose (Arbeitsphase I) der beauftragten Arbeitsgemeinschaft vor.

Im Unterausschuss Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für Stuttgart (UA EWS) sollen Mitglieder des Gemeinderats aus den Ausschüssen für Umwelt und Technik (UTA) sowie für Wirtschaft und Wohnen (WA) vertreten sein (siehe Anlage).

Finanzielle Auswirkungen

keine

Vorliegende Anträge/Anfragen

keine

Erledigte Anträge/Anfragen

keine

Fritz Kuhn

Anlagen

Zusammensetzung Unterausschuss Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für Stuttgart (UA EWS), nach Proporz

**Unterausschuss
„Entwicklungskonzeption Wirtschaftsflächen für
Stuttgart“ (EWS)
des Ausschusses für Umwelt und Technik und
des Ausschusses für Wirtschaft und Wohnen**

Vorsitzender: Oberbürgermeister Kuhn
stellvertretende Vorsitzende: Erster Bürgermeister Föll
Bürgermeister Hahn

Stadträtinnen bzw. Stadträte

	Mitglieder	Stellvertreter/-innen
CDU-Fraktion	3	5
Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN	2	4
SPD-Fraktion	2	4
Fraktionsgemeinschaft SÖS – LINKE – PluS	2	4
Fraktion Freie Wähler	1	2
FDP-Fraktion	1	2
AfD	1	2