

Vorhabens-/Maßnahmenbezeichnung Theaterhaus Stuttgart - Ertüchtigung Halle T1	Projektdefinition/Amtsbereich 7.233166
--	---

**Ermittlung von Folgekosten**

**Anlage 3 zu GRDs 366/2023**

- Erstinvestition
- Erweiterungsinvestition
- Ersatzinvestition

Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung (einschl. aktivierungsf. Eigenleistungen) in EUR	9.836.000
davon Grunderwerb	
davon AHK Gebäude (u.a. bauliche Maßnahmen/Anlagen)	4.282.000
davon AHK Betriebsvorrichtung	4.813.000
davon Prognose für Baupreisentwicklung und Bauherrnrisiken	741.000
davon nicht aktivierungsfähige Kosten (ErgHH)	
Wert vorhandener städtischer Grundstücke in EUR	
Zuweisungen und Beiträge von Dritten in EUR	
zu bewirtschaftende Fläche in m²	
Erweiterungs-/Ersatzinvestition: bereits vorhandene/entfallende Fläche in m²	
Lfd. Nr. des Vorhabens in der Fachamtswunschliste (ggf. ergänzend Rubrik)	
Jahr der Inbetriebnahme	

A	B	C	D	E	F
Kontengruppe	Art	Zugang	Abgang	Summe Sp. C + D	Erläuterungen
		EUR			
<b>1. Folgeaufwand</b>					
400	Personalaufwand			0	Detailberechnung s. Anlage 1
420/440/481	Betriebs- und Sachaufwand			0	Fläche x durchschnittl. Betriebskosten je m²
470	Abschreibungen	100.460		100.460	auf AHK Gebäude von 2% der Baukosten
470	Abschreibungen	311.829		311.829	auf AHK Betriebsvorrichtungen
4...				0	
4...				0	
	<b>Summe Folgeaufwand</b>	412.289	0	<b>412.289</b>	
<b>2. Folgeerträge</b>					
330/340	Gebühren, Entgelte			0	
350	Sonstige Erträge			0	
31600	Auflösung von Zuwendungen			0	analog der Berechnung Abschreibung (Nutzungsdauer)
3...				0	
3...				0	
	<b>Summe Folgeerträge</b>	0	0	0	
<b>3. Folgekosten (ordentliches Ergebnis)</b>					
	<b>Summe 1. abzgl. Summe 2.</b>	412.289	0	<b>412.289</b>	
nachrichtlich:					
9810	Verzinsung des Anlagekapitals	147.540		147.540	

Amt

Nebenstelle

Datum, Unterschrift

23

91313

25.04.2023

