

# Kostenermittlung

Anlage 2

zu Gemeindedrucksache Nr. 242 /2018

<b>Bauvorhaben</b>	Neubau der Tageseinrichtung für Kinder Jägerhalde 83 70327 Stuttgart-Wangen	<b>Proj.Nr.:</b> 02820101
--------------------	--	------------------------------

**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser:** Reichel Schlaier Architekten GmbH, Azenbergstraße 35  
70174 Stuttgart

- Hoheitsbereich   
  Grobe Kostenschätz   
  Kostenberechnung   
  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich   
  Kostenschätzung   
  Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
7.233319	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	4.418.000,00
7.233319.600	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	100.000,00
	Gesamtkosten	4.518.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	—
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.518.000,00

siehe Anlage Kostengliederung

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    m <sup>2</sup> 1.658 Bebaute Fläche    m <sup>2</sup> 609 Netto-Grundfläche (NRF)    m <sup>2</sup> 753 Brutto-Rauminhalt (BRI)    m <sup>3</sup> 3.582	Baubeschreibung vom    04/2018 Pläne    M 1:50    04/2018 Baukostenindex    290,2 Indexdatum    05/2018	—

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, 22.08.2018 Reichel Schlaier Architekten GmbH, Azenbergstraße 35 REICHEL SCHLAIER ARCHITEKTEN GMBH FREIE ARCHITEKTEN BDA AZENBERGSTR. 35 70174 STUTTGART TEL +49 (0) 7112 04 07-00 FAX +49 (0) 7112 04 07-29 Architekt /-in	Stuttgart, <u>24.8.18</u> das Hochbauamt GZ: <u>65-3.202 Farber</u> Projektleiter /-in GZ: <u>65-3</u> Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>24.8.18</u> das Hochbauamt Amtsvater

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610  
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610  
 4) weitere Angaben auf Anlage