

Stuttgart, 30.05.2018

**Schulcampus Stuttgart-Feuerbach, Klagenfurter Str. 75, 70469 Stuttgart
Neubau und Sanierung
- Wettbewerbsergebnis
- Weiterplanung mit 1. Preisträger**

Beschlussvorlage

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Einbringung	nicht öffentlich	12.06.2018
Bezirksbeirat Feuerbach	Beratung	öffentlich	19.06.2018
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	öffentlich	26.06.2018
Verwaltungsausschuss	Vorberatung	öffentlich	27.06.2018
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	28.06.2018

Beschlussantrag

1. Vom Ergebnis des einphasigen nichtoffenen Realisierungswettbewerbs für Architektur und Landschaftsarchitektur, integriert im VgV-Verfahren, wird zustimmend Kenntnis genommen. Das Hochbauamt wird gemäß Vorprojektbeschluss (GRDrs 682/2016) den 1. Preisträger Arbeitsgemeinschaft Günter Hermann Architekten, Stuttgart / White Arkitekten, Göteborg (Hochbau) und W+P Landschaften, Offenburg (Freianlagen) sowie die erforderlichen Fachingenieure mit der Weiterplanung bis einschließlich LPH 3 beauftragen.
2. Die erforderlichen Finanzmittel für die Weiterplanung bis Projektbeschluss stehen im THH 400, Schulverwaltungsamt, bei den Projekten 7.4011185 - Campus Feuerbach (Neues Gymnasium), Neubau Schulgebäude - sowie 7.4011191 - Campus Feuerbach (Neues Gymnasium), Neubau Sporthalle - zur Verfügung.

Begründung

Der Gemeinderat hat am 15.02.2017 (GRDRs 682/2016) den Vorprojektbeschluss für den Schulcampus Stuttgart-Feuerbach gefasst und das Hochbauamt beauftragt, einen einphasigen nichtoffenen Realisierungswettbewerb, integriert in einem VgV-Verfahren, durchzuführen zur Sicherung der Planungsqualität und zur Förderung der Baukultur (§ 78 Abs. 1 der Vergabeverordnung).

Weiterhin hat der Gemeinderat am 15.02.2017 (GRDRs 682/2016) der im Rahmen eines moderierten Planungsprozesses entwickelten Programmfläche zur Umsetzung des pädagogischen Konzepts des Schulcampus Feuerbach mit Inklusion und Ganztagesbetrieb auf Grundlage der vorherigen Fusion der beiden benachbarten Gymnasien (denkmalgeschütztes Leibniz-Gymnasium und stark sanierungsbedürftiges Neues Gymnasium) zugestimmt.

Auf Grundlage dieser beschlossenen Programmfläche wurde von der Verwaltung ein Raumprogramm (Programmfläche und Nebenflächen) erstellt und im Mai 2017 (EU-Veröffentlichung am 05.05.2017) ein Realisierungswettbewerb ausgelobt und im Rahmen eines VgV-Verfahrens (§ 79 der Vergabeordnung) und nach den Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2013) durchgeführt. Das im Wettbewerb dargestellte Raumprogramm wird im Zuge der weiteren Planung qualitativ und quantitativ geprüft und optimiert werden.

Am 23.10.2017 tagte das Preisgericht, um die 18 eingereichten Arbeiten der Wettbewerbsteams aus Architekten mit Landschaftsarchitekten zu beurteilen. In dieser Sitzung ist der erste Preisträger einstimmig ermittelt worden. Es wurden insgesamt der 1. bis 5. Platz sowie drei Anerkennungen prämiert. Das Preisgericht hat mit 11 : 0 Stimmen empfohlen, den ersten Preisträger, Arbeitsgemeinschaft Günter Hermann Architekten, Stuttgart / White Arkitektur, Göteborg (Hochbau) und W+P Landschaften, Offenburg (Freianlagen) entsprechend der Auslobung mit der Weiterplanung zu beauftragen. Eine weiterführende Überarbeitung des Entwurfes des 1.Preisträgers fand im Zuge des VgV-Verfahrens unter Berücksichtigung der Empfehlungen des Preisgerichts statt. Die hier gezeigten Ansätze von Optimierungen verschiedener pädagogischer Bereiche sind Grundlagen für die Weiterplanung bis zum Projektbeschluss.
(Anlage 1: Wettbewerbspläne 1.Preisträger)

Entsprechend dem Vorprojektbeschluss (GRDRs 682/2016) wird das Hochbauamt die Weiterplanung bis Projektbeschlusses (LPH 3) fortführen und mit dem 1. Preisträger sowie mit den erforderlichen Fachingenieuren gemäß Beschlussantrag 1 entsprechende Verträge auf Basis der HOAI abschließen.

Finanzielle Auswirkungen

Die erforderlichen Finanzmittel für die Weiterplanung bis Projektbeschluss stehen im THH 400 bei der Projektnummer 7.401905 (Pauschale für Planungsmittel) zur Verfügung.

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Das Referat JB hat die Vorlage mitgezeichnet.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

--

Erledigte Anfragen/Anträge:

--

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
Wettbewerbspläne 1. Preisträger

<Anlagen>