Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 330/2020

Bauvorhaben	3. BA Erste Erweiterungsstufe - Modulbau Schulstandort Stgt- Stammheim ehem. GWRS Fliegenweg 4	**Proj.Nr.:** **00980003**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	a+r Architekten GmbH Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto [2]	12.006.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	554.000,00
	Kosten für Interimsfreianl. (Angabe 67)	550.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	13.110.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**13.110.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	13.110.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	
Bebaute Fläche	m²	
Netto-Grundfläche (NRF)	m²	2.579
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	11.380

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom
Pläne M 1:
Baukostenindex 305,6
Indexdatum Nov. 19

Grundlagen der Prognose

entfällt da GU Vergabe
Bauzeit von 06.20 bis 08.21
Berechnungsgrundlage
Indexsteigerung : — % im Jahr
Hinweis: 3,0
Aktuelle Indexsteigerung : % im Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart, 15.04.2020
a+r Architekten GmbH
i.A. D. Ranisch

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 16.04.2020
das Hochbauamt
GZ: 65-4.105
Projektleiter /-in
GZ: 65-4
Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 20.04.2020
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-