

<b>Protokoll:</b>	<b>Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	204
		<b>TOP:</b>	9
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	96/2020
		<b>GZ:</b>	WFB/T
<b>Sitzungstermin:</b>	23.07.2020		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	OB Kuhn		
<b>Berichterstattung:</b>	-		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Faßnacht / pö		
<b>Betreff:</b>	<b>Feuerwache 1 Süd in Stuttgart Mitte, Neubau am bestehenden Standort und Neubau einer Interim-Feuerwache 1 am Standort Paulinenbrücke, Vorprojektbeschluss</b>		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen v. 29.05.2020, nicht öffentlich, Nr. 48  
 Ergebnis: Einbringung  
 Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 07.07.2020, öffentlich, Nr. 226  
 Ergebnis: Vorberatung  
 Verwaltungsausschuss vom 08.07.2020, öffentlich, Nr. 250  
 Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 17.07.2020, öffentlich, Nr. 88  
 jeweiliges Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen und des Technischen Referats vom 25.05.2020, GRDRs 96/2020, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Neubau der Feuerwache 1 am bestehenden Standort

- 1.1. Dem Ersatz der bisherigen Feuerwache 1 Süd, Heusteigstraße 12 in Stuttgart-Mitte durch einen Neubau auf dem jetzigen Grundstück (Anlage 2) sowie der groben Kostenschätzung des Hochbauamtes vom 24.04.2020 (Anlage 4) mit Gesamtkosten in Höhe von 33,56 Mio. EUR wird zugestimmt.
- 1.2. Ergänzend wird das Hochbauamt beauftragt den Neubau energetisch weiterzuentwickeln mit dem Ziel einen Plusenergiestandard zu erreichen.

- 1.3. Die für die Realisierung eines Plusenergiestandards notwendigen Mehrkosten sind nicht in den Gesamtkosten von 33,56 Mio. EUR enthalten. Sie werden zum Projektbeschluss dargestellt und sollen aus dem Klimapaket (GRDrs 975/2019) finanziert werden.
- 1.4. Dem Raumprogramm vom 06.02.2020 für den Neubau der Feuerwache 1 Süd (Anlage 3) wird zugestimmt.
- 1.5. Die Verwaltung wird ermächtigt, einen nicht offenen Realisierungswettbewerb für den Neubau der Feuerwache 1 Süd mit Büro- und Verwaltungsgebäude auszuloben. Zur Unterstützung bei der Durchführung des Wettbewerbs wird ein externes Büro beauftragt.
- 1.6. Das Hochbauamt wird ermächtigt, Vergabeverfahren zur Ermittlung der Planer durchzuführen.

## 2. Neubau einer Interim-Feuerwache 1 Paulinenbrücke

- 2.1. Dem Raumprogramm vom 19.11.2019 für den Neubau einer Interim-Feuerwache 1 (Anlage 6) wird zugestimmt.
- 2.2. Der Planung der Interims-Feuerwache 1 Paulinenbrücke für die temporäre Unterbringung eines Löschzuges während der Bauzeit der neuen Feuerwache 1 auf dem jetzigen Grundstück (Anlage 5) sowie der groben Kostenschätzung des Hochbauamtes vom 24.04.2020 (Anlage 4) mit Gesamtkosten in Höhe von 4,05 Mio. EUR wird zugestimmt.
- 2.3. Für die Interim-Feuerwache 1 Paulinenbrücke wird das Hochbauamt ermächtigt, die erforderlichen Planer über Vergabeverfahren zu ermitteln und mit der Planung gemäß HOAI bis Leistungsphase 4 zu beauftragen.

OB Kuhn stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / pö

## Verteiler:

- I. Referat WFB  
zur Weiterbehandlung  
Liegenschaftsamt (2)  
Stadtkämmerei (2)  
Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. S/OB
  3. Referat SOS  
Branddirektion (2)
  4. Referat SWU  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
  5. BVin Mitte  
BV Süd
  6. Rechnungsprüfungsamt
  7. L/OB-K
  8. Hauptaktei
  
- III.
  1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  2. CDU-Fraktion
  3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
  4. SPD-Fraktion
  5. FDP-Fraktion
  6. Fraktion FW
  7. AfD-Fraktion
  8. Fraktionsgemeinschaft PULS