

Kostenermittlung

Anlage 1
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 99/ 2019

Bauvorhaben: Kultur- und Kongresszentrum Liederhalle,
Sanierung Hegelsaal (Sanierung TG Liederhalle, Sanierung Vorplatz)

Proj.Nr.:

..

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch die in Stuttgart Veranstaltungsgesellschaft mbH & Co. KG

Planverfasser asp Architekten GmbH, EGS Plan, Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO NETTO
Laut Beschlussvorlage 24.01.2018	Gesamtbaukosten ²⁾	24.173.000
Laut Beschlussvorlage 24.01.2018	Kosten der Ausstattung ³⁾	327.000
Zusätzliche Maßnahmen	Kosten für Umbau Backstagebereich	ca. 1.200.000
Zusätzliche Maßnahmen	Kosten für Umbau Sanitärbereiche	ca. 900.000
Zusätzliche Maßnahmen	Kosten Bühnentechnik + Beleuchtung	ca. 1.700.000
	Gesamtkosten	28.300.000
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks Bestand m ² Bebaute Fläche Bestand m ² Netto-Grundfläche (NGF) Bestand m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) Bestand m ³	Baubeschreibung vom 10.2018 Pläne M 1: vom 08.2018 Kostenaufstellung Planer asp/EGS Indexdatum	Bauzeit von bis Heutige Indexsteigerung : % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : % / Jahr

<p>Aufgestellt:</p> <p>Stuttgart,</p>	<p>Aufgestellt / Geprüft: ⁵⁾ (auf Grundlage Kostenermittlung Planer, rechnerisch geprüft)</p> <p>Stuttgart, 04.03.2019, EY RE</p>  <p>ppa. Diana Martin Projekt Controlling</p>	<p>Einverstanden:</p> <p>Stuttgart, 04.03.2019</p>  <p>GESCHÄFTSFÜHRUNG in.Stuttgart</p>
--	--	---

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen