

Kostenermittlung

Anlage 6
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 239 / 2013

Bauvorhaben: Neubau Kita und Familienzentrum
Duisburger Straße 53, S-Bad-Cannstatt

Proj.Nr.:
05490401

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Aldinger Architekten

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	(siehe Anlage Kostengliederung)	
	Gesamtbaukosten ²⁾	4.339.000,--
	Kosten der Ausstattung ³⁾	175.000,--
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.514.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.514.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 5.582 m ²	Baubeschreibung vom 21.03.13	Bauzeit von 8/13 bis 2/15
Bebaute Fläche Neubau 565 m ²	Pläne M 1:100 vom 21.03.13	
Netto-Grundfläche (NGF) 1.291 m ²	Baukostenindex 251,4	
Brutto-Rauminhalt (BRI) 6.184 m ³	Indexdatum Nov. 2012	

<p>Aufgestellt : Stuttgart, <i>5. MAI 2013</i> Architekt</p> <p>Aldinger Architekten Planungsgesellschaft mbH 70597 Stuttgart Grosse Faltersrasse 23A Tel: 0711-97678-0 Fax: 0711-97678-33</p> <p><i>[Signature]</i> Architekt /-in</p>	<p>Geprüft : Stuttgart, <i>5.6.2013</i> Hochbauamt</p> <p><i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i> Projektleiter /-in Abteilungsleiter /-in</p>	<p>Einverstanden : Stuttgart, <i>6/6/2013</i> Hochbauamt</p> <p><i>[Signature]</i> Amtsleiter</p>
---	---	--

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen