

# Kostenermittlung

Anlage 1  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 70/ 2010

**Bauvorhaben:** Eissportzentrum Waldau Kesslerweg  
Sanierung Halle 1 / Abbruch und Neubau Betriebsgebäude

**Proj.Nr.:**  
**00970001**




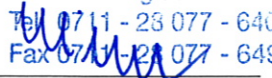


**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** HERRMANN + BOSCH, Teckstraße 56, 70190 Stuttgart /  
ab LPH 6 (Kostenanschlag) T-Bau-Projekt, Fritz-Walter-Weg 19, 70372 Stuttgart

Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.       Kostenberechnung       Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag        
zum Baubeschluss

Kostenstelle AHSt.					Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	PSP-Nummer				(siehe Anlage Kostengliederung)	
7	520331				Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	9.230.000
7	520331				Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	118.000
7	520331				Interimsmaßnahmen	370.000
					Gesamtkosten	<b>9.718.000,00</b>
					Prognose (Baupreisentwicklung)	---
					Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	<b>9.718.000,00</b>

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks      8.523 m <sup>2</sup>	Baubeschreibung vom 01.02.10	Bauzeit von 05/10 – 08/11
Bebaute Fläche      6.614 m <sup>2</sup>	Pläne M 1: 100 vom 01.02.10	Heutige Indexsteigerung : % / Jahr
Netto-Grundfläche (NGF)      3.670/ 2.644 m <sup>2</sup>	Baukostenindex      233,8	Angenommene Baupreissteigerung : % / Jahr
Brutto-Rauminhalt (BRI)      35.770/ 9.870 m <sup>3</sup>	Indexdatum (1976=100) Nov. 2009	

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>	Einverstanden :
Datum 01.02.2010	Stuttgart, 01.02.2010	Stuttgart, 11/2/2010
 -bau-projekt GmbH	Hochbauamt	Hochbauamt
Fritz-Walter-Weg 19 70372 Stuttgart Tel. 0711 - 28 077 - 640 Fax 0711 - 28 077 - 649	 Projektbearbeiter /-in	 Amtsleiter
 Architekt /-in	 Projektleiter /-in	
	 Abteilungsleiter /-in	

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen