

FLÄCHEN- UND KUBATURBERECHNUNG**Bruttogeschossfläche BGF**

BGF (a) Erdgeschoss	427,46
BGF (b) Erdgeschoss	20,20
BGF (a) Obergeschoss	407,26
BGF (b) Obergeschoss	57,87
BGF Gesamt m2	912,79

Bruttorauminhalt BRI

BRI (a) Erdgeschoss	1.820,98
BRI (b) Erdgeschoss	48,48
BRI (a) Obergeschoss	1.185,13
BRI (b) Obergeschoss	182,29
BRI (A) Gesamt m3	3.236,88

Nettogeschossfläche NGF

NGF	Erdgeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 001	Windfang		5,30	
R 001	Kinderwagen	12,00		
R 002	Technik			16,50
R 003	Leitung	17,10		
R 004	Gruppe	32,50		
R 004a	Wickelraum	3,80		
R 005	Gruppe	17,40		
R 006	Gruppe	17,30		
R 007	Gruppe	37,80		
R 008	Werkraum	22,50		
R 009	Aufbereitungsküche	13,10		
R 010	Lager	4,00		
R 011	Spülküche	4,50		
R 012	Umkleide	3,00		
R 013	WC Umkleide	1,80		
R 014	WC Beh./Personal	5,30		
R 015	WC Kinder	22,50		
	Aufzug		2,80	
R 016	Halle		111,40	
R 017	Flur		6,00	
NGF	Erdgeschoss	214,60	125,50	16,50

NGF	Obergeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 101	Abstellraum	35,00		
R 102	Abstellraum	8,20		
R 103	WC Personal	1,85		
R 104	Mehrzweckraum	49,00		
R 105	Personal	23,50		
R 106	Arbeits- und Medienraum	17,50		
R 107	Gruppe	31,60		
R 108	Gruppe	22,80		
R 109	Gruppe	22,80		
R 110	Gruppe	30,30		
R 111	Putzraum	8,00		
R 112	Vorraum	2,30		
R 113	WC Kinder	22,50		
R 114	Halle		64,60	
	Aufzug		2,80	
NGF	Obergeschoss	275,35	67,40	0,00

NGF	Gesamt	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
	Erdgeschoss	214,60	125,50	16,50
	Obergeschoss	275,35	67,40	0,00
NGF	Gesamt	489,95	192,90	16,50

FLÄCHEN- UND KUBATURBERECHNUNG

Anlage 4 - GR Drs 978 / 2013

NGF	Gesamt m2	699,35
-----	-----------	--------
