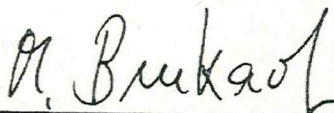
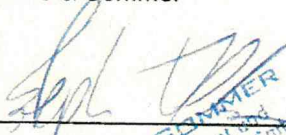
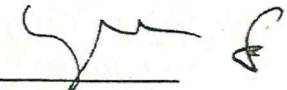


Kostenermittlung					Anlage 3 zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 363/2016		
Bauvorhaben: Generalsanierung Mineral-Bad Berg					Proj.Nr.:		
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart Bäderbetriebe Stuttgart							
Planverfasser 4a Architekten GmbH, Stuttgart							
<input type="checkbox"/> Hoheitsbereich <input type="checkbox"/> Kostenannahme <input type="checkbox"/> Kostenberechnung <input type="checkbox"/> Fortschreibung <input type="checkbox"/> Unternehmensbereich <input type="checkbox"/> Kostenschätzung <input checked="" type="checkbox"/> Kostenanschlag zum Baubeschluss <input type="checkbox"/> Eigenbetrieb							
Kostenstelle AHSt.					Kostenart	Nettobetrag	
SKZ	Unterabschnitt	Gruppenziffer	UTZ	PZ	VKZ	Bezeichnung	
						(siehe Anlage Kostengliederung)	
						Gesamtbaukosten ²⁾	29.400.000 €
						Kosten der Ausstattung ³⁾	
						Kosten für	
						Kosten für	
						Kosten für	
						Gesamtkosten	29.400.000 €
						Prognose (Baupreisentwicklung)	
						Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	29.400.000 €
Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾				Grundlagen der Kostenermittlung		Grundlagen der Prognose	
Fläche des Baugrundstückes		17.684 m ²		Baubeschreibung vom 01.06.2016		Bauzeit von 2016 bis 2018	
Bebaute Fläche (innerhalb der Baugrenze)		2.417 m ²		Pläne M 1:500 vom 01.06.2016		Heutige Indexsteigerung: Jahr 2016	
Netto-Grundfläche (NGF)		7.052 m ²		Baukostenindex 06/2016		Angenommene Baupreissteigerung: 0%	
Brutto-Rauminhalt (BRI)		24.120 m ²		Indexdatum –			
Aufgestellt: Stuttgart, 01.06..2016 4a Architekten, Stuttgart			Aufgestellt/Geprüft: ⁵⁾ Stuttgart, 01.06.2016 Projektsteuerung Drees & Sommer			Einverstanden: Stuttgart, 01.6.2016 Bäderbetriebe Stuttgart	
 4a Architekten GmbH Hüllstraße 25 70376 Stuttgart Germany Architekt			 Projektsteuerer DREES & SOMMER Projektmanagement und bautechnische Beratung GmbH Obere Wäldstraße 33 70569 Stuttgart Telefon +49 711 3993000 Telefax +49 711 3993099			 Geschäftsführung	
Fon +49 711 3993000 Fax +49 711 3993099							
1) Beträge auf volle 1000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne kotzugerfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)			3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610 4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage 5) Nichtzutreffendes streichen			Verteiler	
2) Nach DIN 276, ohne Ko.gr. 610							