

0815 Kindertagesstätte  
Löwensteiner Straße  
Kostenschätzung nach DIN 276  
Stand Juni 2010

<b>Mwst:</b>	<b>19%</b>
--------------	------------

		Juni 2010		alle Zahlen mit MWST	
<b>Hauptdaten</b>	cbm BRI	qm BGF			
	1.642,24	480,60			
	2.115,24	618,76			
	2.099,86	599,97			
<b>Summe</b>	<b>5.857,34</b>	<b>1.699,33</b>			
<b>EURO</b>					
<b>Kostengruppen</b>	Einheit	Masse	Einzelpreis	Gesamtpreis	Summe KG
<b>100 Grundstück</b>					
<b>Summe Grundstück</b>				0,00 €	<b>0,00 €</b>
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>					
212 Abbruch DG	cbm BRI	1.509,30	71,56 €	108.000,00 €	
220 Öffentliche Erschließung	qm BGF	0,00	0,00 €	0,00 €	
230 Nichtöffentliche Erschließung	psch	1,00	15.000,00 €	15.000,00 €	
<b>Summe Herrichten und Erschließen</b>				123.000,00 €	<b>123.000,00 €</b>
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>					
Sanierter Bestand	cbm	4.351,00	293,00 €	1.274.843,00 €	
Neubau	cbm	1.506,00	396,00 €	596.376,00 €	
<b>Summe Bauwerk - Baukonstruktion</b>				1.871.219,00 €	<b>1.871.000,00 €</b>
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>					
Sanierter Bestand	cbm	4.351,00	102,00 €	443.802,00 €	
Neubau	cbm	1.506,00	102,00 €	153.612,00 €	
<b>Summe Bauwerk - Technische Anlagen</b>				597.414,00 €	<b>597.000,00 €</b>
<b>500 Außenanlagen</b>					
Angabe Gartenamt	qm	2.500,00	90,50 €	226.250,00 €	
536 Brücke zum Spielbereich	psch	1	25.000,00 €	25.000,00 €	
<b>Summe Außenanlagen</b>				251.250,00 €	<b>251.000,00 €</b>
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>					
7 Gruppen		7	16.150,00 €	113.050,00 €	
<b>Summe Ausstattung und Kunstwerke</b>				113.050,00 €	<b>113.000,00 €</b>
<b>Zwischensumme zur Berechnung der Nebenkosten</b>				<b>2.955.000,00 €</b>	
<b>700 Baunebenkosten</b>					
710 - 760 Baunebenkosten	% der GBK	26,00%		768.300,00 €	
<b>Summe Baunebenkosten</b>				768.300,00 €	<b>768.000,00 €</b>
<b>Gesamtbaukosten brutto</b>					<b>3.723.000,00 €</b>
Mehrwertsteuer 19 %		19,00%			<b>-594.428,57 €</b>
Gesamtbaukosten netto					3.128.571,43 €
Ausweichquartier	psch				<b>475.000,00 €</b>
Umzugskosten	psch				<b>30.000,00 €</b>
<b>Gesamtkosten brutto</b>					<b>4.228.000,00 €</b>