

# Flächennutzungsplan

## Berichtigung Nr. B20

# STUTTGART



Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung

**Olga-Areal in Stuttgart - West** Berichtigung  
des Flächennutzungsplans Stuttgart gemäß § 13 a  
Abs. 2 BauGB zum Bebauungsplan  
Schloß- (ehemals Bismarck-)/Hasenberg-/Breitscheid-/  
Senefelderstraße (Stgt 258)

Planzeichnung vom 30. April 2014

Maßstab 1 : 5 000

Kartengrundlage: Stadtmessungsamt



### Geltender Stand

Im wirksamen Flächennutzungsplan Stuttgart ist die Fläche innerhalb des Geltungsbereichs als Gemeinbedarfsfläche (Größere Krankenhäuser) dargestellt. Um die Ziele des Bebauungsplans Schloß- (ehemals Bismarck-)/Hasenberg-/Breitscheid-/Senefelderstraße (Stgt 258) realisieren zu können, ist die FNP-Darstellung in Gemischte Baufläche Umnutzung (M-Fläche) sowie Grünfläche Parkanlage, Landschaftspark zu ändern. Im Bebauungsplan wird als Art der Nutzung Gemischte Baufläche (MI) festgesetzt.



### Beabsichtigte Darstellung

Die Darstellung für die 1,98 ha große Fläche ist von Gemeinbedarfsfläche (Größere Krankenhäuser) in Gemischte Baufläche (Umnutzung) – 1,51 ha und in Grünfläche Parkanlage, Landschaftspark (Planung) – 0,47 ha zu ändern.

- |  |  |
|--|--|
|  | Größere Krankenhäuser (Bestand)                    |
|  | Grünfläche Parkanlage, Landschaftspark (Umnutzung) |
|  | Gemischte Baufläche (Umnutzung)                    |