Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 876 / 2015

Bauvorhaben: **Fasanenhofschule**
Ersatzneubau einer Großturnhalle mit Wettkampfmaßen für Basketball

Proj.Nr.: **04220403**

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart, vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Dasch Zürn Architekten, Böheimstraße 43, 70199 Stuttgart

☐ Hoheitsbereich ☐ Grobe Kostenschätz. ☒ Kostenberechnung ☐ Fortschreibung
☐ Unternehmensbereich ☐ Kostenschätzung ☐ Kostenanschlag zum Baubeschluss ☐

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag 1) EURO
PSP 7.401132	Gesamtbaukosten brutto 2)	5.685.000,00
PSP 7.401132.600	Kosten der Ausstattung brutto 3)	74.000,00
	Kosten für Baunebenkosten brutto	1.721.000,00
	Gesamtkosten	**7.480.000,00**
	Erw. MwSt-Rückvergütung TH 31%	333.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	**7.147.000,00**

Angaben zum Bauvorhaben 4)

Fläche des Baugrundstücks	19.773 m²
Bebaute Fläche	3.797 m²
Netto-Grundfläche (NGF)	1.560 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI)	11.070 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung	vom 17.09.15
Pläne M 1:100	vom 09.09.15
Baukostenindex	2015
Indexdatum	1. Quartal

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 11/16 bis 05/18

Heutige Indexsteigerung : 1 % / Jahr

Angenommene Baupreissteigerung : 1 % / Jahr

Aufgestellt :

Datum 17.09.2015

Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : 5)

Stuttgart, 05.11.15

Hochbauamt

Projektleiter /-in

Sachgebietsleiter/-in

i.V.

65-4.200

Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 05/11/2015

Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-4.1