

# Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr. 703/2015

**Bauvorhaben** Zweifeld- Sporthalle bei der GS Riedenberg  
Sporthalle Riedenberg  
Kemnater Str 27

**Proj.Nr.:**  
25140101

**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser:** Prof. Peter Cheret Jelena Bozic  
Stuttgart

- Hoheitsbereich     Grobe Kostenschätz     Kostenberechnung     Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     Kostenschätzung     Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
Planungsmittel PSP 7.401905 von 800.000,-	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	8.422.000,00
Restmittel Antrag DHH 16/17 von 7.300.000,-		
	Kosten der Ausstattung 3)	175.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	8.597.000,00
	Erw. MwSt-Rückvergütung SH 40%	-500.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	8.097.000,00

## Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>

Fläche des Baugrundstücks    m<sup>2</sup>    2.174  
Bebaute Fläche    m<sup>2</sup>    1.670  
Netto-Grundfläche (NGF)    m<sup>2</sup>    1.738  
Brutto-Rauminhalt (BRI)    m<sup>3</sup>    13.675

## Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom    30.06.2015  
Pläne    M 1:    100  
Baukostenindex    259,3  
Indexdatum    Aug. 14

## Grundlagen der Prognose

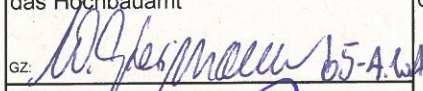
Bauzeit    2016 - 2018  
Heutige Indexsteigerung :  
ca.    1 % im Jahr  
Angenommene Baupreissteigerung: eingerechnet

## Aufgestellt :

Stuttgart, \_\_\_\_\_  
Prof. Peter Cheret    Jelena Bozic

## Geprüft :

Stuttgart, 7.9.2015  
das Hochbauamt

GZ: 65-4 

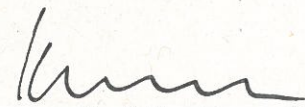
Projektleiter /-in

GZ: 65-4 

Abteilungsleiter/-in

## Einverstanden :

Stuttgart, 8.9.2015  
das Hochbauamt



Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler

65-1.DLZ

65-