

Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 21 / 2017

Bauvorhaben: Vorabmaßnahme Mensa und GTS an der
Luginslandschule, Stuttgart-Untertürkheim

Proj.Nr.:
03550101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser G2K2 Kotzot Krämer
Zellerstrasse 32, 70180 Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung <small>(siehe Anlage Kostengliederung)</small>	Betrag ¹⁾ EURO
7.401119	Gesamtbaukosten ²⁾	2.950.000,00 €
7.401119.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	110.000,00 €
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.060.000,00 €
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.060.000,00 €

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks m²
 Bebaute Fläche m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 328 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 16.12.16
 Pläne M 1:200 vom 16.12.16
 Baukostenindex 271,5
 Indexdatum Aug. 2016

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 04/17 bis 09/18
 Heutige Indexsteigerung :
 % / Jahr
 Angenommene
 Baupreissteigerung :
 % / Jahr

Aufgestellt:

G2K2

Datum

**FREIE ARCHITEKTEN
UND
STADTPLANER
ZELLERSTRASSE 32
70180 STUTTGART
FON 0711/6361410
FAX 0711/6361428
MAIL INFO@G2K2.DE**

12.01.17

Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 16/01/2017

Hochbauamt

[Handwritten Signature]

Projektbearbeiter /-in

[Handwritten Signature]

Projektleiter /-in

[Handwritten Signature]

Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 17.1.17

Hochbauamt

[Handwritten Signature]

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ