

<b>Protokoll:</b>	<b>Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	41
		<b>TOP:</b>	12
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	717/2022
		<b>GZ:</b>	T
<b>Sitzungstermin:</b>	08.02.2023		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	EBM Dr. Mayer		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Herr Häbe / th		
<b>Betreff:</b>	<b>Neubau Q22, Sportzentrum NeckarPark, 2-teilige Sporthalle, Judo- und Beach- und Handballzentrum - Projektbeschluss -</b>		

Vorgang: Ausschuss f. Stadtentwicklung u. Technik vom 24.01.2023, öffentlich, Nr. 23  
Ergebnis: Einbringung

Ausschuss für Stadtentwicklung u. Technik v. 31.01.2023, öffentlich, Nr. 33  
Ergebnis: einmütige Zustimmung mit Maßgabe eines erneuten Berichts im STA mit möglicher Planung und Bilanz Anzahl potenziell wegfallender Stellplätze

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 16.01.2023, GRDRs 717/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der fortgeschriebenen Planung
  - nach den Plänen von Aldinger Architekten (Anlage 1) vom 25.08.2022
  - dem Erläuterungsbericht (Anlage 2) vom 25.08.2022
  - der qualifizierten und der vom Hochbauamt geprüften Kostenberechnung (Anlage 3) vom 25.08.2022
  - mit einem Kostenstand Quartal III/2022 von 37.870.000 EUR
  - abzgl. voraussichtlichem Vorsteuerabzug - 5.330.000 EUR
  - zzgl. Prognose für Baupreisentwicklung 3.880.000 EUR

daraus resultierenden **voraussichtlichen Gesamtkosten bei Fertigstellung** (Finanzierungsbedarf) in Höhe von brutto 36.420.000 EUR

wird zugestimmt.

2. Dem fortgeschriebenen Raumprogramm (Anlage 4) für den Neubau des Sportzentrums Q22 mit einer Programmfläche von 5.189 m<sup>2</sup>, bestehend aus
  - einer 2-teilbaren Sporthalle mit 1.484 m<sup>2</sup> (Anlage 4 a),
  - einer Judohalle mit 1.216 m<sup>2</sup> (Anlage 4 b),
  - einem Beachzentrum mit 1.162 m<sup>2</sup> (Anlage 4 c) und
  - einem Leistungszentrum für Handball (Frauen und weibliche Jugend) mit 1.327 m<sup>2</sup> (Anlage 4 d)wird zugestimmt.
3. Der vorgezogenen Errichtung des Teilbereichs B „Parkplatz“ als Ersatz für die als Baustelleneinrichtungsflächen entfallenden Stellplätze (Anlage 5) wird zugestimmt.
4. Das Hochbauamt wird
  - a) mit der Weiterplanung der unter Ziffer 2 genannten Maßnahmen bis Leistungsphase 6, in Teilen von Leistungsphase 7 HOAI
  - b) mit der Weiterplanung und Ausführung der unter Ziffer 3 genannten Maßnahmen bis Leistungsphase 9beauftragt.
5. Im DHH 2022/2023 stehen im Finanzhaushalt insgesamt 21.936.557 EUR zur Verfügung (davon 1.926.557 EUR Restmittel aus Vorjahren). Die erforderlichen Auszahlungen
  - a) für die Planung entsprechend Ziffer 4 a) in Höhe von 2.640.000 EUR,
  - b) für die Planung und Ausführung entsprechend Ziffer 4 b) in Höhe von 300.000 EURin der Summe 2.940.000 EUR, werden wie folgt gedeckt:

Teilfinanzhaushalt 2023 THH 520, Amt für Sport und Bewegung, Projekt-Nr.: 7.520003, Sportzentrum Q22, Ausz. Gr. 7871, Hochbaumaßnahmen.
6. Von dem nachfolgend aufgeführten zusätzlichen Personalbedarf wird Kenntnis genommen. In welchem Maß dem Personalmehrbedarf Rechnung getragen werden kann, wird zum Stellenplan 2024/25025 unter Berücksichtigung des finanziellen Gesamtrahmens für Stellenschaffungen sowie der Priorisierung aller anerkannten Stellenmehrbedarfe entschieden.

Zusätzlicher Stellenbedarf: EG 8: 0,20 Stellenteile, EG 10: 0,05; EG 12: 0,15; A11: 0,40; A12: 0,15.

EBM Dr. Mayer stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem Beschlussantrag ohne Aussprache einmütig zu.

Zur Beurkundung

Häbe / th

## Verteiler:

- I. Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)  
Tiefbauamt (5)  
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)  
weg. GR, STA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. S/OB
  3. *Referat AKR*  
*Haupt- und Personalamt*  
*Amt für Digitalisierung, Organisation u. IT*
  4. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  5. Referat SOS  
Amt für Sport und Bewegung (2)
  6. Referat SWU  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
  7. *BezA Bad Cannstatt*
  8. Amt für Revision
  9. L/OB-K
  10. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. CDU-Fraktion
  3. SPD-Fraktion
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*  
*LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. FDP-Fraktion
  6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  7. *Fraktion FW*
  8. *AfD-Fraktion*

*kursiv = kein Papierversand*