

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	272
		TOP:	3
	Verhandlung	Drucksache:	216/2018
		GZ:	WFB/T
Sitzungstermin:	11.07.2018		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Föll		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / de		
Betreff:	Umbau und Sanierung der Gebäude Eichstr. 9 und 19 in Stuttgart-Mitte - Vorprojektbeschluss		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 27.04.2018, nicht öffentlich, Nr. 47
Ergebnis: Zurückstellung

Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 22.06.2018, nicht öffentlich, Nr. 68
Ergebnis: Einbringung

Ausschuss für Umwelt und Technik vom 10.07.2018, öffentlich, Nr. 301
Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen und des Technischen Referats vom 05.06.2018, GR Drs 216/2018, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Den Maßnahmen für den Umbau, Sanierung sowie Nutzungsänderung der beiden Gebäude Eichstraße 9 und 19 in Ausstellungs- bzw. Tagungs- und Besprechungsräume auf Grundlage der Baubeschreibung (Anlage 1), des Raumprogramms (Anlage 2) und der Vorplanung (Anlage 3) des Hochbauamts sowie der durch das Hochbauamt erstellten Kostenschätzung (Anlage 4) vom 23.03.2018 mit Gesamtkosten in Höhe von 3,283 Mio. € wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, die Architekten und Fachingenieure bis Leistungsphase 5 und mit Teilen der Leistungsphase 6 und 7 zu beauftragen. Der Einholung von Angeboten (vor Baubeschluss) für die Bauleistungen wird zugestimmt.
3. Gem. Ziffer 1.5 der Richtlinien für das Projektmanagement im Hochbau wird auf einen Projektbeschluss verzichtet.
4. Der Gesamtaufwand in Höhe von 3,283 Mio. € wird aus Bauunterhaltungsmitteln des Amts für Liegenschaften und Wohnen, THH 230, in den Jahren 2018 mit 0,7 Mio. € und 2019 mit weiteren 2,583 Mio. € finanziert.

EBM Föll stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Häbe / de

Verteiler:

- I. Referat WFB
zur Weiterbehandlung
Amt für Liegenschaften und Wohnen (2)
Stadtkämmerei (2)
Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. WA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat StU
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (3)
Baurechtsamt (2)
 4. BVin Mitte
 5. Rechnungsprüfungsamt
 6. L/OB-K
 7. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. Gruppierung FDP
 7. Gruppierung BZS23
 8. Die STAdTISTEN
 9. AfD
 10. LKR