

Stuttgart, 17.11.2020

Neubau Bildungshaus NeckarPark Q10 - Projektsteuerung

- Vergabebeschluss -

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung Beschlussfassung	öffentlich öffentlich	01.12.2020 02.12.2020

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der Projektsteuerungsleistungen für die Neubaumaßnahme Bildungshaus NeckarPark an:

Drees & Sommer Projektmanagement und bautechnische Beratungs GmbH
Obere Waldplätz 13
70569 Stuttgart

wird zugestimmt.

2. Das Schulverwaltungsamt wird ermächtigt, mit dem Projektsteuerer einen Vertrag in der üblichen Form abzuschließen.

Begründung

1. Folgender Beschluss liegt vor:

Vorprojektbeschluss GRDrs 459/2018 Bildungshaus NeckarPark vom
31.10.2018

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Im neuen Stadtquartier NeckarPark ist entsprechend Beschlussfassung GRDRs 459/2018 auf dem Grundstück Q10 der Neubau Bildungshaus NeckarPark mit folgenden Nutzungen vorgesehen:

- Vierzügige Ganztagsgrundschule
- 7-gruppige Kindertagesstätte für 0-6-jährige Kinder
- 2 Feld-Sporthalle mit 150 Sitzplätzen und einem Mehrzweck-/Gymnastikraum
- Mittelzentrum Bad Cannstatt der Volkshochschule Stuttgart

Die Realisierung der Neubaumaßnahme erfolgt im Rahmen eines Generalübernehmer-Verfahrens.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamts mit Gesamtkosten (einschl. Ausstattungskosten und ohne Baupreisindexierung) von brutto
73,1 bis 83,1 Mio €
zugrunde.
4. Die Auswahl des Büros basiert auf dem Ergebnis eines VgV-Verfahrens.
5. Der Honoraranspruch des Büros beträgt voraussichtlich brutto:
BETRAG_01

Finanzielle Auswirkungen

Die erforderlichen Mittel stehen im Teilhaushalt 400 – Schulverwaltungsamt, Projektnummer 7.401166 –NeckarPark, Schule+Kita+SH, Neubau – Auszahlungsgruppe 7871 – Hochbaumaßnahmen - zur Verfügung.

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

--

Vorliegende Anfragen/Anträge:

--

Erledigte Anfragen/Anträge:

--

Isabel Fezer
Bürgermeisterin

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen

<Anlagen>