

Stuttgart, 23.08.2011

**Erweiterung Lindenschulzentrum
- Vorabmaßnahmen Abbau bestehende Pavillonbauten und Errichtung provisorischer
Ersatz-Klassenzimmer in Interimsbauweise -**

Beschlußvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	20.09.2011
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	21.09.2011

Beschlußantrag:

Dem vorgezogenen Abbau der bestehenden Pavillonbauten sowie der Errichtung und Anmietung der provisorischen Klassenzimmer in Interimsbauweise in Höhe von insgesamt 245.000 € wird zugestimmt.

Die Mittel für die Vorabmaßnahmen stehen unter Projekt-Nr. 7.401062 im Doppelhaushalt 2010/2011 zur Verfügung.

Kurzfassung der Begründung:

Ausführliche Begründung siehe Anlage 1

1. Sachstand

Der Verwaltungsausschuss des Gemeinderats hat am 08.06.2011 (GRDrs 856/2009) dem endgültigen Raumprogramm und dem Entwurf des Architekturbüros Kamm vom 11.02.2011 und der Kostenberechnung vom 11.01.2011 zugestimmt und die Weiterplanung bis zum Baubeschluss (Leistungsphase 7, HOAI) beauftragt.

Vorabmaßnahmen Interimsklassenzimmer/Abbau Pavillons:

Um den termingerechten Beginn der Bauarbeiten für den Neubau Erweiterung Lindenschulzentrum im Januar 2012 sicherzustellen, müssen im Vorfeld die bestehenden Pavillonbauten abgebrochen und provisorische Ersatzklassenzimmer in Interimsbauweise errichtet werden. Aufgrund bestehender Fördermittelzusage besteht eine Bindung an den Baubeginn des Neubaus bis zum Ende Januar 2012. Bei Nichteinhaltung der vorgenannten

Frist verfallen diese Fördermittel.

2. Planungsstand/Termine:

09/2011	Baugenehmigung für Abbau und provisorische Klassenzimmer
12/2011	Errichtung provisorische Klassenzimmer in Interimsbauweise
01/2012	Abbau bestehende Pavillonbauten

Neubau

10/2011	Baugenehmigung Neubau
10/2011	Submission für 60 % der zu vergebenden Leistungen Neubau
01/2012	Baubeschluss Neubau
01/2012	Baubeginn Neubau
07/2013	Fertigstellung Neubau

3. Finanzierung

Die vorgezogenen Maßnahmen (Abbau Pavillons mit 110.000 €, Interimsbauten Errichtung/Miete bis 9/2013 mit 135.000 € sollen im Dezember 2011/Januar 2012 durchgeführt werden. Die Kosten sind in den Gesamtkosten des Neubaus Erweiterung Lindenschulzentrum enthalten.

Im Doppelhaushalt 2010/2011 stehen unter Projektnummer 7.401062 Mittel zur Verfügung.

Finanzielle Auswirkungen

-

Beteiligte Stellen

Die Referate KBS und WFB haben mitgezeichnet.

Vorliegende Anträge/Anfragen

-

Dirk Thürna
Bürgermeister

Anlagen

<Anlagen>