

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr. 801/2019

BauvorhabenAbriss und Neubau Kita
Kindergarten
Geislinger Str 45**Proj.Nr.:**
14790102**Bauherr:**Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
vertreten durch das Hochbauamt**Planverfasser:**ARGE Jud Architektur BDA + Meyer Architekten
Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag EURO
	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	4.777.500,00
	Kosten der Ausstattung brutto ³⁾	112.500,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	4.890.000,00
	Prognose (Baupreientwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	4.890.000,00
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf ⁴⁾	4.890.000,00

Angaben zum BauvorhabenFläche des Baugrundstücks m² 3.262
Netto-Grundfläche (NGF) m² 947
Brutto-Rauminhalt (BRI) m³ 4.552**Grundlagen der Kostenermittlung**Baubeschreibung vom M 1: o.M.
Pläne
Baukostenindex 272
Indexdatum Nov. 16**Aufgestellt :**Stuttgart, 12.11.19
ARGE Jud Architektur BDA + Meyer Architekten**Geprüft :**Stuttgart, 14.11.19
das Hochbauamt**Einverstanden :**Stuttgart, 15.11.19
das HochbauamtGZ: 65-3.201 Thiele
Projektleiter/-inGZ: 65-3.100 König
Abteilungsleiter/-in

Amtsleiter

¹⁾ Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet²⁾ nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610³⁾ nach DIN 276, Ko.gr. 610⁴⁾ nach Abzug der anteiligen MwSt (BGA-Bereich)