Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 590/2021

Bauvorhaben	Abriss und Neubau 6 gruppige TfK Kindergarten Plieningen Körschstr 22	**Proj.Nr.:** **05890101**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Walter Huber Architekten GmbH Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto [2]	6.655.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	180.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	6.835.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	–
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**6.835.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	–
	Finanzierungsbedarf [4]	6.835.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	5.300
Bebaute Fläche	m²	542
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	1.180
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	5.858

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom		24.08.2021
Pläne	M 1:	50
Baukostenindex		125,3
Indexdatum		Mai. 21

Grundlagen der Prognose

–

Aufgestellt :

Stuttgart, 27.08.21
Walter Huber Architekten GmbH

walter huber architekten gmbh
forststrasse 65
70176 stuttgart

t 0711 50529880
f 0711 50529889
e info@huber-architekten.de

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 27.8.21
das Hochbauamt

GZ:

Projektleiter /-in 65-3

GZ:

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 27/8/21
das Hochbauamt

i.V.

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 Ko.gr. 600
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-