

# Kostenermittlung

Anlage 2  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1213 / 2017

Bauvorhaben: Neubau gemeinsame Mensa Anne-Frank  
Gemeinschaftsschule und Heilbrunnenschule, Stuttgart-Möhringen

Proj.Nr.:  
03760301

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser hammeskrause architekten  
Krefelder Straße 32, 70376 Stuttgart

Hoheitsbereich  Grobe Kostenschätz.  Kostenberechnung  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich  Kostenschätzung  Kostenanschlag  
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	(siehe Anlage Kostengliederung)	
7.401173	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	5.115.000,00 €
7.401173.600	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	225.000,00 €
	Kosten Ertüchtigung Stromver- sorgung Anne-Frank-GMS	190.000,00 €
	Gesamtkosten	5.530.000,00 €
	Prognose (Baupreientwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	5.530.000,00 €

## Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>

Fläche des Baugrundstücks 26.386 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche (inkl. Bestand) 5.594 m<sup>2</sup>  
Netto-Grundfläche (NGF) Neubau 579 m<sup>2</sup>  
Brutto-Rauminhalt (BRI) Neubau 3.160 m<sup>3</sup>

## Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 05.10.17  
Pläne M 1:100 vom 05.10.17  
Baukostenindex 278,2  
Indexdatum Mai 2017

## Grundlagen der Prognose

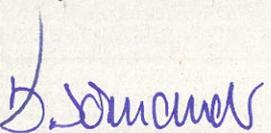
## Aufgestellt :

Datum 11.10.2017

  
Architekt /-in

## Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>

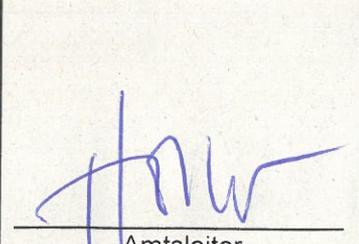
Stuttgart, 26.10.2017  
Hochbauamt  
D. Sommer 65-4.210  
Projektbearbeiter /-in

  
Projektleiter /-in

  
Abteilungsleiter /-in

## Einverstanden :

Stuttgart, 27.10.17  
Hochbauamt

  
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen