

# Kostenermittlung

Anlage 2  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1213 / 2017

Bauvorhaben: Neubau gemeinsame Mensa Anne-Frank  
Gemeinschaftsschule und Heilbrunnenschule, Stuttgart-Möhringen

Proj.Nr.:  
03760301

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser hammeskrause architekten  
Krefelder Straße 32, 70376 Stuttgart

Hoheitsbereich     Grobe Kostenschätz.     Kostenberechnung     Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     Kostenschätzung     Kostenanschlag  
zum Baubeschluss   

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	(siehe Anlage Kostengliederung)	
7.401173	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	5.115.000,00 €
7.401173.600	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	225.000,00 €
	Kosten Ertüchtigung Stromver- sorgung Anne-Frank-GMS	190.000,00 €
	Gesamtkosten	5.530.000,00 €
	Prognose (Baupreientwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	5.530.000,00 €

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    26.386 m <sup>2</sup>	Baubeschreibung    vom 05.10.17	
Bebaute Fläche (inkl. Bestand)    5.594 m <sup>2</sup>	Pläne M 1:100    vom 05.10.17	
Netto-Grundfläche (NGF) Neubau    579 m <sup>2</sup>	Baukostenindex    278,2	
Brutto-Rauminhalt (BRI) Neubau    3.160 m <sup>3</sup>	Indexdatum    Mai 2017	

<b>Aufgestellt :</b> Datum <u>11.10.2017</u>  Architekt /-in	<b>Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup></b> Stuttgart, <u>26.10.2017</u> Hochbauamt <u>D. Sommer</u> 65-4.210 Projektbearbeiter /-in  Projektleiter /-in	<b>Einverstanden :</b> Stuttgart, <u>27.10.17</u> Hochbauamt  Amtsleiter
--	--	---

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen