

Protokoll:	Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr. TOP:	212 8
	Verhandlung	Drucksache: GZ:	772/2016 StU

Sitzungstermin:	20.10.2016
Sitzungsart:	öffentlich
Vorsitz:	OB Kuhn
Berichterstattung:	-
Protokollführung:	Frau Sabbagh pö
Betreff:	BPlan mit Satzung über örtl. Bauvorschriften Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbez. Stuttgart-Mitte (Stgt 265.5) - Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und § 74 LBO ohne Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Vorgang: Ausschuss für Umwelt und Technik vom 18.10.2016, nicht öffentlich, Nr. 492

Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau und Umwelt vom 28.09.2016, GRDRs 772/2016, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Bebauungsplan mit Satzung über örtliche Bauvorschriften Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Stuttgart-Mitte (Stgt 265.5) wird in der Fassung des Bebauungsplanentwurfs vom 25. Februar 2016/ 25. Juli 2016 gemäß § 10 BauGB und § 74 LBO als Satzung beschlossen. Es gilt die Begründung mit Umweltbericht gemäß § 9 Abs. 8 BauGB vom 25.02.2016/25.07.2016.

Der Geltungsbereich ist im Kartenausschnitt auf dem Deckblatt der Begründung dargestellt. Dieser Bebauungsplan ändert als Textbebauungsplan teilweise die Festsetzungen hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung der folgenden

rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

1935_500	Ortsbausatzung/Baustaffelplan
1936_038	Hohenheimer-/Alexander-/Pfizer-/Stafflenbergstr.
1936_082	Wächterstaffel/Alexanderstr./Olgastr.
1937_004	Relenberg-/Panorama-/Jägerstr.
1937_029	Lautenschlager-/Kronen-/Thouret-/Stephanstr.
1937_073	Reinsburg-/Paulinen-/Furtbach-/Silberburgstr.
1937_077	Im Schellenkönig zw. Stafflenberg- u. Richard-Wagner-Str.
1938_058	Sonnenberg-/Richard-Wagner-/Stafflenbergstr.
/Steingrübenweg	
1939_034	Hohenheimer Str./Sonnenbergstr.
1939_039	Marstallstraße
1944_002	Werastr./Schützenstr.
1964_007	Jägerstraße 24-38
1964_041	Jägerstraße
1964_113	Alexander-/Uhlandstraße
1965_003	Wächterstraße
1965_036	Lorenzstraße
1965_062	Alexanderstraße
1965_084	Kriegsberg-/Friedrichstraße
1965_105	Theodor-Heuss-Str./Lange Str.
1966_074	Fortbildungshaus Kienestraße
1966_078	Jägerstraße 12-24
1967_082	Neckarstraße/Kernerplatz
1967_098	Firnhaberstr./Lange Str.
1967_114	Olgastr./Alexanderstr.
1968_026	Gaisburgstraße
1968_060	Stein-/Eberhardstraße
1968_069	Schloß-/Kanzleistraße
1969_005	Olgastr./Zimmermannstr.
1969_007	Werastr./Kernerstr.
1969_009	Königstraße/Marstall
1969_010	Staffelstr./Stotzstr.
1969_012	Gerokstraße
1969_027	Neckarstraße
1969_046	Blumenstr./Alexanderstr.
1969_057	Sophienstraße (Stgt 701)
1970_003	Hauptstätter Straße
1970_042	Eich-/Nadlerstraße
1971_009	Kronenstraße/Kaufhof (Stgt 375)
1971_014	Schloß-/Kienestraße
1971_017	Kriegsbergstr./Stadtgarten (Stgt 690)
1971_039	Neckar-/Hauffstraße (Stgt 684)
1971_050	Heusteig-/Olgastraße (Stgt 728)
1971_059	Heilbronner-/Kriegsbergstraße
1973_005	Stein-/Eberhardstraße (Stgt 761)
1973_032	Kronenstraße (Stgt 783)
1974_009	Olgastraße – Justizzentrum (Stgt 704)
1975_027	Calwer Straße (Stgt 705)
1976_009	Keplerstraße - Universität (747)

1976_023 Hegelstraße (Abspannwerk) (Stgt 570)
 1977_020 Uhlandstraße/Olgastraße (Stgt 358)
 1977_025 Hallberger Straße (Stgt 759)
 1978_020 Fußgängerbereich Obere Königstraße
 1979_011 Eberhardstr./Hauptstätter-Str. (Schwabenzentrum) (Stgt 824)
 1981_014 Bohnenviertel
 1982_007 Breitscheid-/Seidenstraße (Stgt 862)
 1987_001 Gerberviertel, Teilbereich Tor-/Hauptstätter Str. (Stgt 896)
 1988_002 Karlstraße (Stgt 880)
 1988_005 Fritz-Elsas-Straße/Rotebühlplatz
 1988_012 Schloß-/Friedrichstraße (Stgt 892)
 1988_013 Olga-/Rosen-/Blumenstraße (Stgt 893)
 1989_053 König-/Breitestraße (Stgt 909)
 1989_056 Fritz-Elsas-/Schloss-/Leuschnerstraße (Stgt 895)
 1990_012 Jäger-/Kronenstraße (Stgt 929)
 1990_022 Gerberviertel, Teilber. Hauptstätter/Paulinenstraße (Stgt 940)
 1990_023 Heilbronner Str./Hauptbahnhof Nordausgang (Stgt 921)
 1991_009 Gerberviertel, Teilbereich Gerber-/ Paulinenstr. (Stgt 942)
 1991_010 König-/Schulstraße (Stgt 945)
 1991_018 Konrad-Adenauer-/Ulrichstraße (Stgt 923)
 1992_002 Theodor-Heuss-/Schloßstraße (Stgt 947)
 1992_008 Karl-/Sporer-/Münzstraße (Stgt 916)
 1993_023 Wilhelmsplatz/Schlosserstraße (Stgt 953)
 1994_001 Kleiner Schlossplatz (Stgt 920)
 1994_005 Bebauungsplan über die Zulässigkeit von Gaststätten im Heusteigviertel (Stgt 958)

 1996_025 Lautenschlager-/Kronenstraße (Stgt 979)
 1997_010 Bebauungsplan über die Zulässigkeit von Gaststätten im Bereich Hauptstätter-, Lazarettstr., Katharinenplatz, Olga- und Wilhelmstr. (Stgt 963)

 1997_011 Kronprinz-/Calwerstraße (Stgt 966)
 1998_002 Bebauungsplan Gerberviertel, Gaststätten im Bereich Sophien-/ Eberhardstr. (Stgt 995)

 1998_024 Bebauungsplan über den Ausschluss von Einzelhandels geschäften mit Sex- und Erotiks Sortiment im Gerber-, Heusteig-, Leonhards- u. Bohnenviertel (Stgt 996)

 1999_008 Kronen-/Friedrichstraße (Stgt 100)
 1999_033 Kronen-/König-/Thouretstraße (Stgt 106)
 2000_004 Geschwister-Scholl-/Friedrichstraße (Stgt 115)
 2000_005 Rotebühlplatz (Stgt 116)
 2000_008 Hohenheimer-/Mohlstraße (Stgt 114)
 2001_003 S 21 – Teilgebiet A1 (Stgt 977.1)
 2001_004 S 21 – Teilgebiet A1 (Stgt 977.2)
 2001_005 Sophien-/Heusteigstraße (Stgt 117)
 2001_011 Sophienstraße/Rotebühlplatz (Stgt 129)
 2002_004 Theodor-Heuss-/König-/Bolzstr. (Stgt 137)
 2002_015 Alexanderstraße 5 u. 7A (Stgt 142)
 2003_008 S 21 – Teilgebiet A1 (Stgt 977.3)
 2003_018 S 21 – Teilgebiet A1 (Stgt 977.4)
 2004_011 Eugensplatz 5 (Stgt 167)

2005_004	Hegelstraße Versorgungszentrum Klinikum (Stgt 181)
2006_031	Breitscheid-/Seidenstr. (Bosch-Areal) (Stgt 999)
2007_001	Klinikum Mitte – Katharinenhospital (Stgt 190.1)
2007_003	Londoner-/Moskauer Straße (Bibliothek) (Stgt 194)
2008_007	Am Reichelenberg/Hohenheimer Str. (Stgt 131)
2009_001	Willy-Brandt-Straße/Am Neckartor (Stgt 217)
2010_003	Kriegsberg-/Friedrichstraße (Stgt 238)
2010_009	Tübinger Straße (Quartier S) (Stgt 237)
2011_018	Jägerstraße (IHK) (Stgt 257)
2012_006	Hegel-/Rosenbergstraße (Stgt 196)
2013_008	Dorotheenstraße-/Karlstraße (Stgt 235)
2014_009	Lautenschlager-/Kronenstraße (Stgt 184)
2015_002	Urbansplatz/Werastraße (John-Cranko-Schule) (Stgt 248)
2015_008	Eich-/Nadlerstraße (Stgt 245)
2016_001	Sporerstraße (Stgt 282)

Der vorliegende Bebauungsplan ersetzt als Textbebauungsplan die folgenden rechtverbindlichen Bebauungspläne in seinem Geltungsbereich im Stadtbezirk Stuttgart-Mitte:

1985_018	Vergnügungseinrichtungen im Inneren Stadtgebiet (Stgt 884)
2003_022	Vergnügungseinrichtungen u.a. im Inneren Stadtgebiet
Citybereich	(Stgt 148)

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

OB Kuhn stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache bei 1 Enthaltung einstimmig wie beantragt.