

**Eigenbetrieb Leben & Wohnen der Landeshauptstadt Stuttgart, Stuttgart**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2019**

Aktiva	31.12.2018		Passiva	31.12.2018	
	EUR	EUR		EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>			<b>I. Gewährtes Kapital</b>	2.600.000,00	2.600.000,00
Entgeltlich erworbene Software		48.623,00	52.567,00		
<b>II. Sachanlagen</b>			<b>II. Kapitalrücklagen</b>	25.192.488,03	24.631.600,80
1. Grundstücke mit Betriebsbauten	83.830.076,57	86.000.433,96	<b>III. Gewinnrücklagen</b>	4.808.834,59	4.808.834,59
2. Grundstücke ohne Bauten	60.133,55	60.133,55	<b>IV. Jahresfehlbetrag</b>	-294.063,62	-49.420,74
3. Technische Anlagen	869.424,00	865.276,94		32.307.259,00	<u>31.991.014,65</u>
4. Einrichtungen und Ausstattungen ohne Fahrzeuge	1.340.737,00	1.268.103,71	<b>B. Sonderposten aus Zuschüssen und Zuweisungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens</b>		
5. Fahrzeuge	34.060,00	41.741,00	1. Sonderposten aus öffentlichen Fördermitteln für Investitionen	18.679.211,84	19.238.476,84
6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	<u>233.377,31</u>	<u>216.379,98</u>	2. Sonderposten aus nicht-öffentlicher Förderung für Investitionen	<u>15.602.383,00</u>	<u>16.111.289,00</u>
	86.367.808,43	<u>88.452.069,14</u>		34.281.594,84	<u>35.349.765,84</u>
	<u>86.416.431,43</u>	<u>88.504.636,14</u>	<b>C. Rückstellungen</b>	4.874.262,28	<u>4.755.539,23</u>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
<b>I. Vorräte</b>			1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.334.507,45	1.369.942,42
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	<u>185.212,28</u>	<u>160.764,77</u>	2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	9.731.341,46	10.638.315,35
	185.212,28	<u>160.764,77</u>	3. Verbindlichkeiten gegenüber dem Träger des Eigenbetriebs	12.486.418,80	13.405.470,26
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			4. Sonstige Verbindlichkeiten	660.041,80	1.665.487,38
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.013.162,46	901.814,96	5. Verwahrgeldkonten	200.915,17	207.717,09
2. Forderungen aus öffentlicher Förderung	195.019,00	195.019,00			
3. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>315.340,38</u>	<u>366.638,98</u>			
	1.523.521,84	<u>1.463.472,94</u>		24.413.224,68	<u>27.286.932,50</u>
<b>III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten und Betriebsmittelkonto bei der Stadt Stuttgart</b>	<u>7.736.870,32</u>	<u>9.246.516,54</u>			
	<u>9.445.604,44</u>	<u>10.870.754,25</u>			
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<u>14.304,93</u>	<u>7.861,83</u>			
	<u>95.876.340,80</u>	<u>99.383.252,22</u>		<u>95.876.340,80</u>	<u>99.383.252,22</u>