

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	511
		TOP:	11
	Verhandlung	Drucksache:	725/2016
		GZ:	WFB/T
Sitzungstermin:	07.12.2016		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Föll		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / fr		
Betreff:	Generalsanierung des ehemaligen Rathauses Ditzinger Straße 5 und des ehemaligen Schulhauses Ditzinger Straße 3 in Weilimdorf - Vorprojektbeschluss -		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 28.10.2016, nicht öffentlich, Nr. 122

Ergebnis: Einbringung

Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 25.11.2016, öffentlich, Nr. 124

Ausschuss für Umwelt und Technik vom 29.11.2016, öffentlich, Nr. 561

jeweiliges Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen vom 19.10.2016, GRDRs 725/2016, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Der Generalsanierung des ehemaligen Rathauses Ditzinger Straße 5 und des ehemaligen Schulhauses Ditzinger Straße 3 wird auf Grundlage der Baubeschreibung (Anlage 1), der Grundrisspläne und Ansichten (Anlage 2), der Zusammenstellung der Flächenberechnung (Anlage 3) des Architekturbüros S-ASS aus Stuttgart vom 09.09.2016 und der vom Hochbauamt geprüften Kostenschätzung

vom 09.09.2016 (Anlage 4) mit aktuellen Gesamtkosten in Höhe von 3,02 Mio. € zugestimmt.

Die notwendigen Finanzmittel sind im Doppelhaushalt 2016/2017 entsprechend veranschlagt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, die Architekten und Fachingenieure bis Leistungsphase 5 und mit Teilen der Leistungsphase 6 und 7 zu beauftragen. Der Einholung von Angeboten (vor Baubeschluss) für ca. 50 % der Bauleistungen wird zugestimmt.
3. Gem. Ziffer 1.5 der Richtlinien für das Projektmanagement im Hochbau wird auf einen Projektbeschluss verzichtet.

EBM Föll stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Häbe / fr

Verteiler:

- I. Referat WFB
zur Weiterbehandlung
Amt für Liegenschaften und Wohnen (2)
Stadtkämmerei (2)
Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat AKR
Haupt- und Personalamt
 4. Referat JB
Jugendamt (2)
 5. BezA Weilimdorf
 6. Rechnungsprüfungsamt
 7. L/OB-K
 8. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. AfD-Fraktion
 7. Gruppierung FDP
 8. Die STAdTISTEN