

Stuttgart, 01.12.2023

Haushalt 2024/2025

Unterlage für die 2. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 04.12.2023

Planungen für neue Bürgerzentren Bürger-, Bildungs- und Kulturzentrum Degerloch

Beantwortung / Stellungnahme

Mithilfe der Planungsmittel in Höhe von insgesamt 824.600 EUR (davon 524.600 EUR im laufenden Doppelhaushalt 2022/2023, 300.000 EUR für 2024/2025 beantragt) sollen über entsprechende Machbarkeitsuntersuchungen folgende neue Nutzungen in den städtischen Gebäuden verortet werden:

Neubau Leinfeldener Straße 63 „Altes Wannenbad“

- Stadteilhaus (max. 430 m²)

Für diese Teilmaßnahme würden insgesamt 380.000 EUR benötigt.

Neubau Große Falterstr. 18

- 3-5 gruppige Tageseinrichtung für Kinder (570 m² - 900 m²)
- Bürgerhaus (600 m²)

Für diese Teilmaßnahme würden insgesamt 324.600 EUR benötigt.

Sanierung Große Falterstr. 20

- Beibehaltung bestehende Wohnnutzung und Büronutzung Gesundheitsamt
- Musikschule und VHS (400 m²)

Für diese Teilmaßnahme würden insgesamt 120.000 EUR benötigt.

Das **Bestandsgebäude Mittlere Straße 17** würde in der Folge frei von städtischen Nutzungen und könnte an einen Investor zur Unterbringung von Pflege-WGs (8 Plätze) oder zur Schaffung von Wohnraum vermarktet werden. Die Planungen hierfür fallen allerdings nicht unter die vorstehend erwähnten Planungsmittel.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

3076 Teil 3 SPD

Erledigte Anfragen/Anträge:

./.

Thomas Fuhrmann
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>