

Kostenermittlung

Anlage 2

zu Gemeindedrucksache Nr. 243 /2018

Bauvorhaben Neubau
 Tageseinrichtung für Kinder
 Parkstrasse 22, 70190 Stuttgart-Ost

Proj.Nr.:
03220101

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
 vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: Birk, Heilmeyer und Frenzel Gesellschaft von Architekten mbH
 Adlerstraße 31, 70199 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag ¹⁾ EURO
7.233320.	Gesamtbaukosten ²⁾	3.946.000,00
7.233320.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	100.000,00
	Gesamtkosten	4.046.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	—
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.046.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks m² 9.830
 Bebaute Fläche m² 565
 Netto-Grundfläche (NGF) m² 806
 Brutto-Rauminhalt (BRI) m³ 3.366

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom Mai 2018
 Pläne M 1:50 Mai 2018
 Baukostenindex 286,7
 Indexdatum 02/2018

Grundlagen der Prognose

—

Aufgestellt :

Stuttgart, 17.05.18
 Birk, Heilmeyer und Frenzel Gesellschaft von Architekten

S. Birk
 Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 25.5.18
 das Hochbauamt

GZ:65-3.202
 Projektleiter /-in *Farber*
 65-3 *65-3*
 Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 28.5.18
 das Hochbauamt

[Signature]
 Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
 4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
 65-1.DLZ
 65-