



Landeshauptstadt Stuttgart, Baurechtsamt, Postfach 10 60 34,
70049 Stuttgart

Stuttgarter Jugendhaus gGmbH
Herrn Sieghard Kelle
Kegelenstr. 21
70372 Stuttgart

Stgt. Jugendhaus gGmbH				
04. Sep. 2013				
				43

Bearbeiter: Herr Köhl
Zimmer Nr.: 215
Tel.: 0711/216 - 60139
Fax: 0711/216 - 60072
Dok.Namehbb081301

⇒ Ablesung
Glas

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Unser Zeichen
63-4

Datum
28.08.2013

Jugendhaus Wangen, Eybacher Str. 19, Stuttgart-Wangen

Sehr geehrter Herr Kelle,

unter Bezugnahme auf die gemeinsame Besichtigung des Jugendhauses Wangen bestätigen wir Ihnen, dass eine eingeschränkte Nutzung des Jugendhauses bis auf weiteres erfolgen kann, wenn wie am 17.07.2013 vereinbart,

- das Gebäude mit funkvernetzten Rauchmeldern überwacht wird
- die Nutzung im wesentlichen auf das Erdgeschoss (mit drei Rettungswegen) eingeschränkt wird
- das mit dem Erdgeschoss offen verbundene OG nur von einer Gruppe mit maximal 10 Jugendlichen und mind. einem Betreuer genutzt wird
- der Clubraum /Altentreff im 1.OG nicht genutzt wird
- der angebaute Treppenraum als erster Rettungsweg für das OG brandlastenfrei gehalten wird
- die dritte Ebene ohne ersten Rettungsweg und ohne Anleitemöglichkeit durch die Feuerwehr nicht zum Aufenthalt von Personen genutzt wird und
- keine versamlungsstättenartigen Veranstaltungen stattfinden.

Eine weitergehende Nutzung des Jugendhauses ist nicht möglich. Das Gebäude weist massive brandschutztechnische Mängel auf, die Rettungswege sind zum Teil nicht gesichert.

Mit freundlichen Grüßen

Burkhart-Reck
Burkhart-Reck

Mehrfertigung:
Architekten Dollmann + Partner

Sie erreichen uns in der Eberhardstraße mit:
⑨ bis Haltestelle Stadtmitte
⑩, ⑪ und ⑫ bis Haltestelle Rotebühlplatz (Stadtmitte) oder Rathaus
♿ Behindertenparkplatz Tiefgarage Schwabenzentrum