

# Kostenermittlung

Anlage 01

zu Gemeindedrucksache Nr. 276/2024

**Bauvorhaben** Umstrukturierung/Umbau für Ganztagesbetrieb  
Erweiterung - Vorabmaßnahmen  
Deutsch-Französische Grundschule Sillenbuch

**Proj.Nr.:**  
**01750603**

**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser:** campus GmbH  
Reutlingen.

Hoheitsbereich     
  Grobe Kostenschätz     
  Kostenberechnung     
  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     
  Kostenschätzung     
  Kostenanschlag     
   
 zum vorgezogenen Baubeschluss Vorabmaßnahmen

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	Gesamtbaukosten brutto <sup>2)</sup>	970.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto <sup>3)</sup>	30.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	1.000.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	0,00
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto</b>	<b>1.000.000,00</b>
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf <sup>4)</sup>	1.000.000,00

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    m <sup>2</sup> 11.423 Bebaute Fläche                    m <sup>2</sup> 3.966 Netto-Grundfläche (NGF)        m <sup>2</sup> - Brutto-Rauminhalt (BRI)         m <sup>3</sup> -	Baubeschreibung vom Pläne                                M 1:        200 Baukostenindex                    158,7 Indexdatum                         Feb. 24	Bauzeit von 06/2024 bis 11/2024 Mittlere Bauzeit                    Monat/Jahr Prognosezeitraum                 0 Jahre jährl. Baupreissteigerung        5% p.a. Summe                                 0%

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>04/04/2024</u> campus GmbH  <b>campus</b> campus GmbH Bauten für Bildung und Sport Am Scheuzelen 24, 72764 Reutlingen Fon 07121 927-260, Fax -266 info@campus-architektur.de www.campus-architektur.de   Architekt /-in	Stuttgart, <u>09.04.2024</u> das Hochbauamt  GZ: 65-4.111  Projektleiter /-in  GZ: V65-4  65-4.100 Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>09.04.2024</u> das Hochbauamt   Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet     
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610     
 Verteiler 65-1.DLZ  
 2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610     
 4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)