

# Kostenermittlung

Anlage 01

zu Gemeindedrucksache Nr. 276/2024

## Bauvorhaben

Umstrukturierung/Umbau für Ganztagesbetrieb  
Erweiterung - Vorabmaßnahmen  
Deutsch-Französische Grundschule Sillenbuch

**Proj.Nr.:**  
**01750603**

## Bauherr:

Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt  
vertreten durch das Hochbauamt

## Planverfasser:

campus GmbH  
Reutlingen

- Hoheitsbereich     
  Grobe Kostenschätz     
  Kostenberechnung     
  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     
  Kostenschätzung     
  Kostenanschlag     
   
 zum vorgezogenen Baubeschluss Vorabmaßnahmen

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto <sup>2)</sup>	970.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto <sup>3)</sup>	30.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	1.000.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	0,00
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto</b>	<b>1.000.000,00</b>
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf <sup>4)</sup>	1.000.000,00

## Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks    m<sup>2</sup>    11.423  
 Bebaute Fläche                    m<sup>2</sup>    3.966  
 Netto-Grundfläche (NGF)        m<sup>2</sup>    -  
 Brutto-Rauminhalt (BRI)          m<sup>3</sup>    -

## Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom  
 Pläne                                    M 1:        200  
 Baukostenindex                      158,7  
 Indexdatum                            Feb. 24

## Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 06/2024 bis 11/2024  
 Mittlere Bauzeit                      Monat/Jahr  
 Prognosezeitraum                    0 Jahre  
 jährl. Baupreissteigerung        5% p.a.  
 Summe                                    0%

## Aufgestellt :

Stuttgart, 04/04/2024  
campus GmbH

### campus

campus GmbH  
 Bauten für Bildung und Sport  
 Am Scheuzelen 24, 72764 Reutlingen  
 Fon 07121 927-260, Fax -266  
 info@campus-architektur.de  
 www.campus-architektur.de

*[Handwritten Signature]*

Architekt /-in

## Geprüft :

Stuttgart, 09.04.2024  
das Hochbauamt

GZ: 65-4.111 *[Signature]*  
 Projektleiter /-in  
 GZ: V65-4 *[Signature]* 65-4.100  
 Abteilungsleiter/-in

## Einverstanden :

Stuttgart, 09.04.2024  
das Hochbauamt

*[Handwritten Signature]*

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet  
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)