

Stuttgart, 27.06.2012

**Neubau einer 2-teiligen Großturnhalle am Friedrich-Eugens-Gymnasium mit Tiefgarage und Neugestaltung der Außenanlagen
- Vorabmaßnahme Abbruch bestehende Turnhalle -**

- Beschlussvorlage -

Beschlußvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	17.07.2012
Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung	öffentlich	18.07.2012

BeschluBantrag:

Dem vorgezogenen Abbruch der bestehenden Turnhalle in Höhe von 150.000 € wird zugestimmt.

Die Mittel für die Vorabmaßnahme stehen im Teilfinanzhaushalt 400 -Schulverwaltungsamt - Projekt-Nr. 7.401065 AuszGrp. 7871 im Haushaltsjahr 2012 zur Verfügung.

Kurzfassung der Begründung:

Ausführliche Begründung siehe Anlage 1

1. Sachstand

Der Verwaltungsausschuss des Gemeinderats hat am 17.06.2009 (GRDrs 893/2008) dem endgültigen Raumprogramm und dem Entwurf des Architekturbüros Tiemann-Petri und Partner vom 05.12.2008 sowie der Kostenberechnung vom 05.12.2008 zugestimmt. Die Planung wurde nach Aufnahme von Projektmitteln in den Haushalt 2010/2011 weiterbetrieben.

Mit Beschluss des Ausschuss für Umwelt und Technik vom 06.03.2012 und des Verwaltungsausschusses vom 07.03.2012 (GRDrs 115/2012) wurde der vorgezogenen Verlegung der bestehenden Umspannstation sowie der zur Errichtung des Neubaus notwendigen Verlegung von Kabeltrassen im Gehwegbereich entlang der Johannesstraße zugestimmt.

Mit der Vorabmaßnahme wurde im Mai 2012 begonnen.

Zur Vorbereitung des Baubeschlusses wurden im April 2012 die Hauptgewerke submittiert. Mit Vorlage der Submissionsergebnisse zeigte sich eine Kostensteigerung von 35 % der submittierten Bauwerkskosten. Insbesondere im Bereich der Kostengruppe 300 konnten teilweise keine wirtschaftlichen Ergebnisse erzielt werden.

Aufgrund dieser Ergebnisse wurde die Planung auf Einsparpotentiale überprüft.

Bei einzelnen Gewerken mussten die Ausschreibungen aufgehoben werden. Nach erfolgter Umplanung werden die betreffenden Gewerke neu ausgeschrieben.

Daher kann die Baubeschlussfassung erst im September 2012 erfolgen.

Um den Gesamtterminplan des Projekts nicht zu gefährden und die Belastungen des Schulbetriebs durch den Abbruch zu minimieren wird daher als weitere Vorabmaßnahme der Abbruch der bestehenden Turnhalle in den Sommerferien 2012 und damit vor dem Baubeschluss der Hauptbaumaßnahme beantragt.

2. Planungsstand / Termine

Abbruch bestehende Turnhalle	August 2012
Baubeschluss	September 2012
Baubeginn	Oktober 2012
Fertigstellung	Januar 2014

3. Finanzierung

Die Kosten für die vorgezogene Maßnahme Abbruch der bestehenden Turnhalle in Höhe von 150.000,- € sind in den Gesamtkosten des Neubaus einer 2-teil-baren Großturnhalle am Friedrich-Eugens-Gymnasium mit Tiefgarage und Neugestaltung der Außenanlagen enthalten.

Die Deckung erfolgt im Haushaltsjahr 2012 im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt – bei Projektnummer 7.401065.

Finanzielle Auswirkungen

--

Beteiligte Stellen

Die Referate KBS und WFB haben die Vorlage mitgezeichnet.

Vorliegende Anträge/Anfragen

--

Erledigte Anträge/Anfragen

--

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen

--