

<b>Protokoll:</b>	<b>Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr. TOP:</b>	331 8
	Verhandlung	<b>Drucksache: GZ:</b>	293/2016 WFB/T

<b>Sitzungstermin:</b>	27.07.2016
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich
<b>Vorsitz:</b>	EBM Föll
<b>Berichterstattung:</b>	-
<b>Protokollführung:</b>	Herr Häbe fr
<b>Betreff:</b>	<b>Abbruch und Neubau der Tageseinrichtung für Kinder als Typenbau mit 4 Gruppen, Austraße 165 in Stuttgart-Münster - Vorprojektbeschluss</b>

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 08.07.2016, nicht öffentlich, Nr. 78

Ergebnis: Einbringung

Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 22.07.2016, öffentlich, Nr. 87

Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung

Ausschuss für Umwelt und Technik vom 26.07.2016, öffentlich, Nr. 380

Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen und des Technischen Referats vom 28.06.2016, GRDr 293/2016, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Abbruch und Neubau einer 4-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder in der Austraße 165 in Stuttgart-Münster auf Grundlage der Baubeschreibung

(Anlage 1), des Raumprogramms (Anlage 2), der Planunterlagen (Anlage 3) und der Kostenschätzung (Anlage 4) des Hochbauamtes vom 18. April 2016 mit aktuellen Gesamtkosten in Höhe von 3.389.000 € wird zugestimmt.

2. Von den 3.389.000 € Gesamtkosten sind 100.000 € im Finanzhaushalt, Teilhaushalt 510 - Jugendamt beim Projekt 7.519365.914 Investitionskostenpauschale Ausbau Kita 2014/2015 und 3.289.000 € beim Projekt 7.519365.916 Investitionskostenpauschale Ausbau Kita 2016/2017, Ausz.Gr. 7873 - Sonstige Baumaßnahmen finanziert und werden für den finanziellen Vollzug auf das Projekt 7.233321 "Kita Münster, Austraße 165, Neubau" umgesetzt.
3. Die Interimsunterbringung (Baukosten, Anmietung, Umzug) des Kita-Betriebs mit Kosten in Höhe von 470.000 € werden im Ergebnishaushalt Teilhaushalt 230 des Amtes für Liegenschaften und Wohnen, Amtsbereich 2307030 - Immobilienverwaltung, Sachkonto 42310000, Kostenstelle 23309751, Pauschale Ausweichquartier Kita, Anmietkosten, finanziert und werden für den Vollzug auf Baukosten und Anmietkosten umgesetzt.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Abbruch des Bestandsgebäudes Kita Au-straße 165 mit Gesamtkosten in Höhe von 90.000 €, die Herrichtung des Ausweichquartiers innerhalb des unter Beschlussantragspunkt 3 genannten Kostenrahmens sowie die Baumfällung von drei Bäumen bereits vor Erteilung des Baubeschlusses durchzuführen, um mit dem Neubau der Einrichtung unmittelbar nach dem Baubeschluss beginnen zu können.
5. Das Hochbauamt wird ermächtigt, die Planung auf dem Grundstück bis zur Ausführungsreife weiterzuentwickeln und die Vergabe zur Realisierung durch einen Generalunternehmer vorzubereiten.
6. Auf einen Projektbeschluss wird verzichtet.

EBM Föll stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.