Kostenermittlung

Anlage **2**
zu Gemeindedrucksache Nr. 840/2020

Bauvorhaben	Abriss und Neubau für 4 Gruppen Tageseinrichtung für Kinder Grüninger Str 72	**Proj.Nr.: 01440102**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	D'Inka Scheible Hoffmann Lewald Architekten Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto [2]	4.450.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	120.000,00
	Kosten für Photovoltaik	45.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	4.615.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**4.615.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	4.615.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	1.952
Bebaute Fläche	m²	501
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	862
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	4.865

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom	Okt 20
Pläne	M 1: 50
Baukostenindex	117,5
Indexdatum	Aug. 20

Grundlagen der Prognose

—

Aufgestellt :

Stuttgart, 19.10.2020
D'Inka Scheible Hoffmann Lewald Architekten

D'Inka Scheible Hoffmann Lewald Architekten
Partnerschaft mbB
Leuschnerstraße 58/1 D-70176 Stuttgart
T 0711 258 59 95 - 0 F -29 Email: info@dishl.de

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 19.10.2020
das Hochbauamt
GZ: 65-3.207
Projektleiter /-in

GZ: 65-3
Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 21.10.2020
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1 DLZ
65-