

Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 841 / 2013

Bauvorhaben: Stadtmuseum im Wilhelmshaus
Konrad-Adenauer-Straße 2, 70173 Stuttgart

Proj.Nr.:
02090109



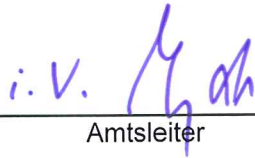
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Architekten Prof. Lederer, Prof. Ragnarsdóttir, Oei

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
 7,1 % zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.613800	Gesamtbaukosten ²⁾	30.100.000
7.613800	Kosten des Museumsgartens	800.000
7.613800	Kosten der Ausstellung	5.000.000
7.613800	Kosten des Mobiliars	1.000.000
	Gesamtkosten	36.900.000
	Prognose (Baupreisentwicklung)	1.400.000
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	38.300.000

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 8.370 m ² Bebaute Fläche 1.876 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 6.743 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 35.512 m ³	Baubeschreibung vom Sep 2013 Pläne M 1:100 vom Aug 2013 Baukostenindex 254,3 Indexdatum Mai 2013	Bauzeit von 01/14 bis 12/16 Heutige Indexsteigerung : 1,0 % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 3,5 Jahre x 1,1% / Jahr

	<p>Geprüft: Stuttgart, 25.10.2013 Hochbauamt</p> <p style="text-align: center;"> _____ Projektleiter /-in</p> <p style="text-align: center;"> _____ Abteilungsleiter /-in</p>	<p>Einverstanden : Stuttgart, 25.10.2013 Hochbauamt</p> <p style="text-align: center;"> _____ i.v. Amtleiter</p>
--	---	--

- 1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

- 3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen