

Protokoll:	Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	6
		TOP:	5
	Verhandlung	Drucksache:	998/2016
		GZ:	StU
Sitzungstermin:	26.01.2017		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Föll		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Sabbagh / fr		
Betreff:	Bebauungsplan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Möhringen (Mö 235) - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB ohne Anregungen gemäß § 3 (2) BauGB		

Vorgang: Ausschuss für Umwelt und Technik vom 24.01.2017, nicht öffentlich, Nr. 24

Ergebnis: einmütige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau und Umwelt vom 02.01.2017, GRDRs 998/2016, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Bebauungsplan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen im Stadtbezirk Möhringen (Mö 235) vom 12.03.2015 mit Begründung und Umweltbericht vom 12.03.2015 / 31.10.2016 wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich ist auf dem Titelblatt der Begründung dargestellt.

Der Bebauungsplan ändert als Textbebauungsplan teilweise die Festsetzungen hinsichtlich der Art der baulichen Nutzung der folgenden rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

1935/500	Baustaffelplan mit Ortsbausatzung
1936/87	Bebauungsplan Heinestraße/Bodelschwingstr./Schöttlestraße
1963/81	Fasanenhof (Stadtgärtnerei und Lärmschutzwall), Mö 89

1965/44	Im Schießgärtle, Mö 93
1966/55	Kolbäckerstraße, Mö 54
1966/58	Brand, Mö 71
1967/22	Salzäcker, Mö 105
1967/31	Trochtelfinger Straße, Mö 31
1967/64	Engstlatte Weg, Mö 107
1968/43	Märzenbaumstraße, Mö 102
1969/40	Gewerbegebiet Möhringen (südl. Teil), Mö 110 a
1969/45	Balinger Straße, Teil A, Mö 111
1970/26	Schulen Hechinger Straße, Mö 121
1970/46	Filderbahnstraße-Spitalhof, Mö 122
1970/47	Salzäcker-Ost, Mö 114
1970/82	Widmaierstraße (Altenheim), Mö 125
1970/83	Widmaierstraße Ladengebiet, Mö 127
1971/30	Schlegeläcker, Mö 126
1971/45	Sonnenbühl, Mö 103
1972/2	Laustraße Altenheim, Mö 128
1972/27	Balinger Straße Teil B 2, Mö 111 b
1972/33	Sigmaringer Straße Teilbereich A, Mö 113
1972/36	Salzäckerstraße, Mö 129
1972/38	Spitalgarten Teil A, Mö 119
1972/45	Balinger Straße Teil B 1, Mö 111 a
1973/1	Fasanenhof-Ost, Mö 109
1973/62	Sigmaringer Straße Teilbereich B, Mö 113 B
1974/6	Laubweg, Mö 131
1974/15	Gewerbegebiet Plieninger Straße Süd, Mö 120
1974/18	Sportgelände Lohäckerstraße Geist, Mö 141
1975/8	Logauweg – Sportgelände (Fasanenhof), Mö 133
1975/22	Gewerbegebiet Vaihinger Straße, Nord, Mö 134
1975/26	Fasanenhof Mitte , Mö 137
1976/7	Fasanenhof Süd, Mö 138
1976/13	Gewerbegebiet Vaihinger Straße Süd, Mö 135
1976/21	Dornhalde, Mö 124
1977/7	Rübezahweg, Mö 144
1977/15	Friedhof Brand / Oberes Körschtal, Mö 136
1978/6	Reiher-/Probststraße (Teilbereich A), Mö 143
1978/24	Lohbauer Straße/ Neuer Friedhof, Mö 145
1979/1	Fasanenhof West, Mö 139
1979/2	Probstsee/Weilstetter Weg, Mö 130
1979/5	Kauslerweg, Mö 79
1979/17	Plieninger Straße/Kurt-Schumacher-Straße, Mö 150
1981/9	Nord-Süd-Straße, Mö 151
1981/17	Oberdorf-/Udamstraße Teilbereich A, Mö 155 A
1982/2	Filderbahnstraße/ Streibgasse, Mö 140 A
1983/5	Heigelinstraße, Mö 158
1984/14	Gewerbegebiet Plieninger Straße Nord, Mö 149
1986/11	Dauerkleingärten Fasanenhof-Ost, Mö 160
1987/2	Gewerbegebiet Plieninger Straße Nord II, Mö 149A
1987/10	Kauslerweg West, Mö 156
1988/11	Nord-Süd-Straße - Teilbereich Sindelbach - Breitwiesen- straße, Mö 151C

1989/20	Ostumfahrung Vaihingen, Vai 193a
1989/52	Vaihinger Straße / Engstlatte Weg, Mö 172
1989/58	Gemeindezentrum Sindelbachstraße, Mö 174
1989/67	Spielplatz Probstsee, Mö 177
1991/7	Umstellung Baugebiete auf BauNVO 1990
1992/10	Am Wallgraben Ost, Mö 173
1992/12	Wohnbebauung Lohäcker / Fasan 1, Mö 180
1992/17	Wohnbebauung Südwestrand Fasanenhofstraße, Mö 179
1992/18	Plieninger Straße / Musical Theater, Mö 183
1993/7	Oberdorf-/Udamstraße Teilbereich B, Mö 155 B
1994/12	Vaihinger Straße /Oberdorf Straße, Mö 181
1995/8	Pilsener Straße / Trautäcker, Mö 187
1996/26	Epplestraße/Stock, Mö 168
1998/8	Fasanenhof-Ost / Anschluss an die B 27, Mö 176/195
1999/5	Peregrinastraße B 27, Teilbereich 1, Mö 186.1
2002/8	Peregrinastraße B 27, Teilbereich 2, Mö 186.2
2003/26	Epplestraße Stock II, Mö 200
2004/17	Schelmenwasenstraße-Ost (Büropark), Mö 202
2004/18	Fasanenhof - Wohnbebauung Solferinoweg / Kreisauer Weg, Mö 211
2004/26	Bahnhofsbereich Möhringen zwischen Rembrandtstraße und Balingen Straße Teilbereich 2, Mö 185.2
2005/15	Hengstäcker-Süd (Freie Evangelische Schule), Mö 208
2005/16	Peregrinastraße B 27, Planbereich 3, Mö 186.3
2005/17	Hengstäcker / Erweiterung der Schule für Körperbehinderte, Mö 213
2005/21	Bahnhofsbereich Möhringen zwischen Rembrandtstraße und Vaihinger Straße Teilbereich 1, Mö 185.1
2006/1	Fasanenhof - Wohnbebauung Sautterweg/Kurt-Schumacher- Straße, Mö 217
2006/29	Breitwiesenstraße / Anschluss an die Nord-Süd-Straße, Mö 210
2007/11	Oberdorfstraße/Alter Friedhof, Mö 207
2008/6	Rembrandtstraße / Sigmaringer Straße (Richterplatz), Mö 206
2009/2	Wohngebiet Seepark am Probstsee, Mö 221
2010/5	Außenspielfläche zur Kindertagesstätte Seepark, Mö 227
2010/10	Landschaftsraum Sindelbach / Am Rohrer Weg, Mö 224
2012/2	Europaplatz / Stadtteilzentrum Fasanenhof, Mö 220
2013/7	Sigmaringer Straße Teil I, Hansa Verwaltungsgebäude, Mö 234
2015/7	Am Wallgraben-Ost II, Mö 228

Der Bebauungsplan setzt für Gebiete, die nach § 34 BauGB zu beurteilen sind, nach § 9 Abs. 2b BauGB einen Ausschluss von Vergnügungsstätten fest. Er ersetzt als Textbebauungsplan die geltenden rechtsverbindlichen Bebauungspläne:

1989/13	Vergnügungseinrichtungen und andere Degerloch (De 86), so- weit sein Geltungsbereich die gegenwärtige Gemarkung Möh- ringen erfasst,
1989/17	Vergnügungseinrichtungen und andere Möhringen (Mö 167)

Pläne zu der im Betreff genannten Angelegenheit sind im Sitzungssaal ausgehängt.

EBM Föll stellt fest:

Der Gemeinderat beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Sabbagh / fr

Verteiler:

- I. Referat StU
zur Weiterbehandlung
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (5)
Baurechtsamt (2)
Rechtsaufsichtsbehörde

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB-PR
Rechnungsprüfungsamt
OB/82
 3. S/OB
 4. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 5. BezA Möhringen
 6. Stadtkämmerei (2)
 7. L/OB-K
 8. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. AfD-Fraktion
 7. Gruppierung FDP
 8. Die STAdTISTEN