

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	403
		TOP:	30
	Verhandlung	Drucksache:	144/2021
		GZ:	JB, T
Sitzungstermin:	13.10.2021		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Dr. Mayer		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / fr		
Betreff:	Grundsatz- und Vorprojektbeschluss Grundschule Zazenhausen - Einbringung -		

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Jugend und Bildung sowie des Technischen Referates vom 28.09.2020, GRDRs 144/2021, mit folgendem

Beschlussantrag:

- 1) Von der voraussichtlichen Schülerentwicklung und der aktuellen Raumsituation an der Grundschule Zazenhausen wird Kenntnis genommen.
- 2) a) Der **Standortkonzeption mit Neuordnung des Areals** für Grundschule, Feuerwehr, Kinder- und Teenietreff sowie Gemeinbedarfe wird zugestimmt (Anlage 2).
b) Von den Bedarfen für einen **Kinder- und Teenietreffs** sowie für die **Freiwillige Feuerwehr Zazenhausen** sowie deren Entwicklungsmöglichkeiten im Bezirks- haus Zazenhausen in der Landsknechtstraße wird Kenntnis genommen.
- 3) a) Dem Gesamtraumprogramm (Anlage 1) für die **Grundschule Zazenhausen** als 3-zügige Ganztagsgrundschule mit einem Sollraumprogramm von bis zu rd. 2.040 m² wird zugestimmt.
b) Dem Raumprogramm für die Erweiterung der Grundschule Zazenhausen mit einer Programmfläche im Erweiterungsbau von 1.535 m² sowie den erforderlichen Umstrukturierungen im Bestand wird zugestimmt.

- 4) Die Verwaltung wird mit der Planung **der Gesamtentwicklung des Grundschulstandorts Zazenhausen** mit einem Erweiterungsbau auf dem angrenzenden Grundstück "Kleinfeldle" und funktionalen Anpassungen im Rotbau sowie der Deckung schulischer Interimsbedarfe mit einem Gesamtvolumen von voraussichtlich **rd. 18,14 Mio. Euro** brutto beauftragt.
- 5) Die Verwaltung wird mit der Durchführung eines **Vergabeverfahrens zur Planerbeauftragung (VgV-Verfahrens) mit Gestaltungsanteil** für die Gesamtmaßnahme des Grundschulstandorts beauftragt. Die Verwaltung wird weiterhin beauftragt, im Anschluss an das VgV-Verfahren die Vergabe der Planungsaufträge (sowie die **Planung der o.g. Gesamtmaßnahme) bis einschließlich Leistungsphase 3 HOAI** auf Basis des abgestimmten Raumprogramms durchzuführen.
- 6) Die Verwaltung wird beauftragt, das hierfür erforderliche Bebauungsverfahren für das benachbarte Grundstück "Kleinfeldle" (Flurstücknummer 466) nach Vorliegen des Ergebnisses des "VgV-Verfahrens" einzuleiten.
- 7) Für die Weiterplanung des Gesamtprojektes bis Leistungsphase 3 HOAI sowie zur Deckung von schulischen Interimsbedarfen werden (Planungs-)Mittel in Höhe von rd.1,1 Mio. EUR benötigt. Diese werden im Teilfinanzhaushalt 400 - Schulverwaltungsamt - bei der Projektnummer 7.401218 - Grundschule Zazenhausen, 2. BA ausgewiesen. Die Deckung erfolgt über die Pauschale zum Ausbau von GTS, Projekt-Nr. 7.401909, 4. Ausbaustufe. Die weitere Finanzierung des Vorhabens zur Einrichtung der Ganztageschule mit enthaltener Schulerweiterung wird in Abhängigkeit zum Projektfortschritt in einem der folgenden Doppelhaushalte angemeldet.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

EBM Dr. Mayer stellt fest:

Die GRDRs 144/2021 ist ohne Aussprache eingbracht.

Zur Beurkundung

Häbe / fr

Verteiler:

- I. Referat JB
zur Weiterbehandlung
Schulverwaltungsamt (2)
Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. STA, VA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 4. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 5. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 6. BezA Zuffenhausen
 7. Rechnungsprüfungsamt
 8. L/OB-K
 9. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktionsgemeinschaft PULS
 7. Fraktion FW
 8. AfD-Fraktion