

Kostenermittlung

Anlage 3

zu Gemeindedrucksache Nr. 488/2018

Bauvorhaben Neubau
Neckarpark Energiezentrale und Quartiersparkhaus
Benzstr

Proj.Nr.:
25930101

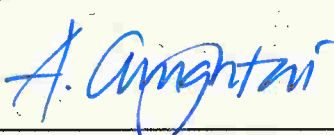

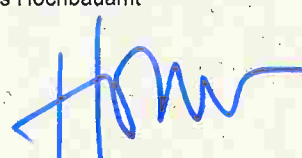
Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Tiefbauamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: asp architekten, Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart	Betrag ¹⁾
	Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	EURO
	Gesamtbaukosten QPH	16.481.000,00
	Kosten Ausstattung E-Mobilität	980.000,00
	Kosten der Ausstattung QPH	364.000,00
	Gesamtbaukosten EZ	1.076.000,00
	Kosten der Ausstattung EZ	
	Gesamtkosten	18.901.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	18.901.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² 2.790	Baubeschreibung vom 07.05.2018 Pläne 25.05.2018	Bauzeit von bis Sep 18 20
Netto-Grundfläche (NGF) m ² 2.160	Baukostenindex	Indexsteigerung:
Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 44.795	Indexdatum	Angenommene keine Indexsteigerung:

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>26/06/18</u>	Stuttgart, <u>26/06/18</u> das Hochbauamt	Stuttgart, <u>17.7.18</u> das Hochbauamt
	GZ:  Projektleiter /-in	
<small>Hochbauamt 65-5</small>	GZ: <u>655 Müller</u> <small>Abteilungsleiter/-in</small>	<small>Amtsleiter</small>

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler:
65-1.DLZ
65-

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610