

Stuttgart, 12.04.2024

## **Umgestaltung Kelterplatz Hofen in Stuttgart-Mühlhausen - Abrechnungsbeschluss -**

### **Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik Verwaltungsausschuss	Beschlussfassung Beschlussfassung	öffentlich öffentlich	16.04.2024 17.04.2024

### **Beschlussantrag**

Die Abrechnung für die Umgestaltung des Kelterplatzes Hofen in Stuttgart-Mühlhausen mit Gesamtkosten von 2.435.793,42 EUR wird anerkannt.

### **Begründung**

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 11. April 2019 (GRDrs 131/2019) der Umgestaltung des Kelterplatzes Hofen in Stuttgart-Mühlhausen mit Gesamtkosten von 2.820.000 EUR zugestimmt.

Die bewilligten Gesamtkosten von 2.820.000 EUR wurden um 384.206,58 EUR unterschritten. Dies entspricht 13,62 %.

Die Unterschreitung der bewilligten Gesamtkosten ergibt sich daraus, dass die eingeplanten Mittel für Unvorhergesehenes in Höhe von rd. 240.000 EUR nicht in Anspruch genommen werden mussten.

Im Randbereich der Baumaßnahme befand sich die Grundmauer der Alten Kelter. Deshalb wurden Maßnahmen zur fachgerechten Bergung und Dokumentation möglicher archäologischer Funde eingeplant. Ein Archäologe begleitete sämtliche Erdarbeiten und Bodeneingriffe. Dieses hohe Kostenrisiko basierend auf der Archäologie war vorab nicht einschätzbar. Auch die Beschaffenheit des Untergrunds war in diesem Bereich unbekannt und im Vorfeld nicht ausreichend genug erkundbar.

Des Weiteren ist bei den Kosten für die Begrünung und den Planungsleistungen sowie Eigenleistungen eine Unterschreitung der ursprünglich geplanten Kosten zu verzeichnen.

Die Baumaßnahme wurde im April 2020 fertig gestellt.

### **Klimarelevanz**

Es wird keine Quantifizierung vorgenommen, da das Projekt bereits umgesetzt ist.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Maßnahme wurde im Teilfinanzhaushalt 660 - Tiefbauamt über das Projekt 7.661069 - Kelterplatz Hofen, Umgestaltung Platz mit Brunnen - wie folgt abgewickelt:

Jahr	Finanzhaushalt	Ergebnishaushalt	Eigenleistungen Tiefbauamt	Gesamt
	EUR	EUR	EUR	EUR
2018	89.429,51	0,00	5.788,69	95.218,20
2019	1.439.460,52	11.677,14	60.822,10	1.511.959,76
2020	629.790,81	8.269,21	31.310,13	669.370,15
2021	123.912,66	26.723,23	6.447,55	157.083,44
2022	2.059,66	0,00	102,21	2.161,87
<b>Summe</b>	<b>2.284.653,16</b>	<b>46.669,58</b>	<b>104.470,68</b>	<b>2.435.793,42</b>

Die Abrechnung stimmt mit den Buchungen im automatisierten Buchungsverfahren überein.

### **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

WFB

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

-

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

-

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen

-

<Anlagen>