

Stuttgart, 09.11.2021

## **Haushalt 2022/2023**

### **Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 15.11.2021**

#### **Betriebsrestaurant Schwabenzentrum -Dachterrasse öffnen-**

#### **Beantwortung / Stellungnahme**

Gemäß dem neuen, ab 1. Januar 2023 gültigen Anmietvertrag mit der Allianz, hat diese den barrierefreien Zugang vom Speisesaal zur Terrasse zu erbringen. Nach dem derzeit gültigen Terminplan wird der Einbau des Zugangs in einem der letzten Bauabschnitte im August 2024 parallel mit anderen Modernisierungen im Bereich der Kantine ausgeführt. Städtische Mittel brauchen daher nicht bereit gestellt zu werden.

Bezüglich des Plattenbelags des Fußbodens der Terrasse wird vom Vermieter eine Erneuerung vorgesehen. Ein Zeitplan ist noch nicht absehbar, da noch eine komplette Untersuchung des Daches bzw. möglicher weiterer Sanierungsbedarfe notwendig ist.

Der Dachbereich außerhalb der mit Platten belegten Terrasse ist nicht Bestandteil der Mietsache, die Gestaltung obliegt der Allianz.

Die Möblierung (Tische, Sonnenschutz etc.) der Terrasse könnte erst nach Fertigstellung der Maßnahmen erfolgen (frühestens 2024/2025).

#### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

484/2021 CDU

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

Thomas Fuhrmann  
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>