

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr.788 / 2011

Bauvorhaben: TVH Römerkaserne / Reiterkastell
Stuttgart / Bad-Cannstatt

Proj.Nr.:
06280201

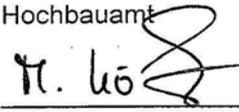
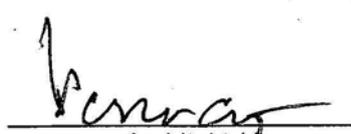
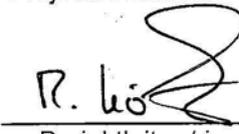
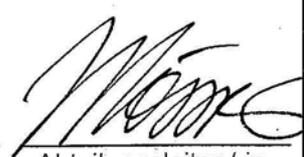
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Ernst² Architekten Stefan und Markus Ernst GbR
Martin-Luther-Straße 40, 70372 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten ²⁾	3.975.000,00 €
	Kosten der Ausstattung ³⁾	150.000,00 €
	Kosten	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.125.000,00 €
	Prognose (Baupreisentwicklung)	80.000,- €
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.205.000,- €

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² Bebaute Fläche 1.234 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 1.200 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 14.710 m ³	Baubeschreibung vom 13.09.11 Pläne M 1:100 vom 15.09.11 Baukostenindex 243,5 Indexdatum Mai 2011	Bauzeit von 10/12 bis 12/13 Heutige Indexsteigerung : % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 1 % / Jahr

Aufgestellt :	Aufgestellt/ Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 23.09.2011	Stuttgart, 28.09.2011 Hochbauamt  Projektbearbeiter /-in	Stuttgart, 28.9.11 Hochbauamt
 Architekt /-in	 Projektleiter /-in	 Abteilungsleiter /-in
		 Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen