

Stuttgart, 28.11.2023

## Haushalt 2024/2025

### Unterlage für die 2. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 04.12.2023

#### Erhöhung Förderung der Stuttgarter Jugendhaus gGmbH und Neubau Jugendtreff Lauchhau

#### Beantwortung / Stellungnahme

Die Verwaltung hat in der 1. Lesung zugesagt, bis zur 2. Lesung die u.a. finanziellen Mehrbedarfe der Haushaltsanträge der Stuttgarter Jugendhaus gGmbH zu überprüfen und die hierfür notwendigen zusätzlichen Haushaltsmittel zu benennen.

#### 1. Übernahme der laufenden Mietkosten und Erbpacht (Tagesliste 15.11.23, Lfd. Nr. 278)

| Anträge des JHA                           |            |                                       |                      |              |              |
|---|------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|
| Fraktion                                  | Antrag Nr. | Beantragte Förderung                  | Finanzbedarf in TEUR |              |              |
|   |            |                                       | 2024                 | 2025         | 2026ff.      |
| JHA                                       | 25.09.2023 | Lt. Trägerantrag (Gesamtbudget)       | 335,0                | 335,0        | 335,0        |
| Konkretisierung des Bedarfs <sup>1)</sup> |            | Aufstockung des Budgets               | 88,9                 | 88,9         | 88,9         |
|   |            | Mögliche weitere Bedarfe/Steigerungen | 50,0                 | 50,0         | 50,0         |
|   |            | <b>Gesamt</b>                         | <b>138,9</b>         | <b>138,9</b> | <b>138,9</b> |

<sup>1)</sup>In Anlage 4 zu GRDrs 497/2023 war der Gesamtbetrag des Budgets einschließlich der beantragten Erhöhungen dargestellt. Das aktuelle Budget für Miete und Erbpacht liegt aktuell bei 196.100 EUR. Beantragt wird eine Erhöhung um 88.900 EUR auf 285.000 EUR zuzügl. eventueller weiterer Steigerungen um 50.000 EUR. Dies würde einer Aufstockung von insgesamt 138.900 EUR entsprechen.

## **2. Baukosten und Zeitplan Jugendtreff Lauchhau, Meluner Str., Stuttgart-Vaihingen** (Tagesliste 23.11.23, Lfd. Nr. 81)

Nach aktuellem Stand gestaltet sich der Neubau „Meluner Straße“ sowie die befristete Baugenehmigung „Lauchhau 5“ wie folgt:

### **1. Baugenehmigung Bestandsgebäude „Lauchhau 5“**

- a. In Abstimmung mit dem Liegenschaftsamt wird die befristete Baugenehmigung „Lauchhau 5“ befristet verlängert bis zur Fertigstellung des Neubaus in der „Meluner Straße“.
- b. Aktuell ist die Baugenehmigung im „Lauchhau 5“ noch befristet bis 31.12.2023, da noch kein Bauantrag für den Neubau Meluner Straße gestellt wurde.

### **2. Planung „Meluner Straße“:**

- a. Die Umwidmung der zum Doppelhaushalt 2022/2023 angemeldeten Planungsmittel in Höhe von 190.000 EUR von „Lauchhau 5“ auf „Meluner Straße“ ist 2022 erfolgt (Sachbeschluss GRDs 508/2022).
- b. Eine Bauskizze mit Kostenschätzung wurde vom Architekten für den Haushaltsantrag 2024/2025 aufgestellt.
- c. Die Entwurfsplanung für den Bauantrag „Meluner Straße“ erfolgt in 2024.
- d. Die Einreichung des Bauantrags ist für Januar 2025 geplant.
- e. Der Baubeginn ist für Sommer/Herbst 2025 geplant.

Durch eine Stellenvakanz in der Bauabteilung der stjj ist die Vorplanung etwas in Verzug geraten, so dass der Bauantrag voraussichtlich nicht in 2024 gestellt werden kann, wie zur Antragstellung für den Doppelhaushalt 2024/2025 noch gedacht.

Der Mittelabfluss wird sich aus heutiger Sicht wie folgt darstellen:

2024: Planungsmittel (bereits finanziert DHH 2022/2023)

2025: 500.000 EUR (Baubeginn)

2026: 1.914.000 EUR (Baufertigstellung)

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

Frau StR'in Meergans (SPD) mündlich, Nr. 4194/2023 Die FrAKTION, JHA 25.09.2023

## **Erledigte Anfragen/Anträge:**

Isabel Fezer  
Bürgermeisterin

Anlagen

<Anlagen>