Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 164 /2018

Bauvorhaben	Mensa und GTS (1. BA) Neubau "Neue Mitte" Sommerrainschule	**Proj.Nr.:** **02910901**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Herrmann + Bosch Architekten Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [X] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten [2]	12.807.000,00
	Kosten der Ausstattung [3]	405.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	13.212.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	265.561,20
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	13.477.561,20

Angaben zum Bauvorhaben [4]			Grundlagen der Kostenermittlung		Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks	m²	30.564	Baubeschreibung vom 30.01.2018		Bauzeit von 07.19 bis 12.20
Bebaute Fläche	m²	1.128	Pläne	M 1: 100	Angenommene
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	3.050	Baukostenindex	286,7	Indexsteigerung : 1,0 % im Jahr
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	13.661	Indexdatum	Feb. 18	(Derzeitige Indexsteigerung im : Feb. 18 4,0 % im Jahr)

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, 30.5.2018 Herrmann + Bosch Architekten HERRMANN + BOSCH ARCHITEKTEN Heckstraße 56 / 70190 Stuttgart T 0711 / 268 4114-0 · F 0711 / 268 4114-29	Stuttgart, 30/05/18 das Hochbauamt GZ: 65-4.301	Stuttgart, 30.5.18 das Hochbauamt
	Projektleiter /-in GZ: 65-4	
Architekt /-in	Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1 DLZ
65-