Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeindedrucksache Nr. 557/2018

Bauvorhaben Umbau und Erweiterung Betriebshof Deckerstraße
Bauhof
Deckerstr 102

Proj.Nr.: 10430101

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Tiefbauamt
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: asp Architekten GmbH
Stuttgart

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
PSP 7.661058.7871	Gesamtbaukosten brutto [2]	12.840.000,00
psch. Mittel der Ämter f. bew. Anlagevermögen	Kosten der Ausstattung brutto [3]	nicht enthalten
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	12.840.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	40.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**12.880.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	12.880.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	10.777
Bebaute Fläche	m²	2.632
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	4.703
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	20.690

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom		Jun 18
Pläne	M 1:100	Feb 18
Baukostenindex		286,7
Indexdatum		Feb. 18

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 08.18 bis 06.20
Berechnungsgrundlage 1,0
Indexsteigerung : % im Jahr
Hinweis: 4,0
Aktuelle Indexsteigerung : % im Jahr

Aufgestellt :
Stuttgart, 15.06.2018
asp Architekten GmbH
asp Architekten
Architekt /-in

Geprüft :
Stuttgart, 15.6.18
das Hochbauamt
GZ: 65-5.103 A. Uhlmann
Projektleiter /-in
GZ:
Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :
Stuttgart, 15-6-18
das Hochbauamt
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-