

Kostenermittlung

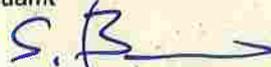
Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr. 425 /201

BauvorhabenNeubau
Baubetriebsstelle Tiefbauamt
Robert-Koch-Str 89Proj.Nr.:
26430101**Bauherr:**Landeshauptstadt Stuttgart, Tiefbauamt
vertreten durch das Hochbauamt**Planverfasser:**Zeeb
Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	4.644.000,00
	Kosten für Photovoltaikanlage	105.000,00
	Gesamtkosten brutto	4.749.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	4.749.000,00
	Finanzierungsbedarf ⁴⁾	4.749.000,00

Angaben zum BauvorhabenFläche des Baugrundstücks m² 3.764
Netto-Grundfläche (NGF) m² 942
Brutto-Rauminhalt (BRI) m³ 3.575**Grundlagen der Kostenermittlung**Baubeschreibung vom 14.11.2019
Pläne M 1: 100
Baukostenindex 120,1
Indexdatum Apr. 21**Grundlagen der Prognose**Bauzeit von 12/2021 bis 09/2022
Hinweis: 2,5
Annahme Indexsteigerung % im Jahr**Aufgestellt :**Stuttgart, 19.05.21
Zeeb**Gepüft :**Stuttgart, 19.05.2021
das Hochbauamt
**Einverstanden :**Stuttgart, 21.05.2021
das Hochbauamt


Zeeb Architekten
Gernertheimer Straße 22 · D-70499 Stuttgart
Telefon 0711.8873033 · Telefax 0711.8873066
Info: zeebarchitekten.de · www.zeebarchitekten.de

GZ: 65-5.102 SB

Projektleiter /-in

GZ:

Abteilungsleiter/-in

Verteiler

65-1.DLZ

65- 5.1

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet

2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BGA-Bereich)