

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 787/2014

Bauvorhaben: Tagblatt-Turm-Areal
Fenstersanierung nach historischem Vorbild

Proj.Nr.:
0044 0002

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser WerkGemeinschaft Guttenberger Architektur BDA • Stadtplanung

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag Kostenverfolgung
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
50000.2435-18	Gesamtbaukosten ²⁾	3.186.000
	Kosten der Ausstattung ³⁾	--
	Kosten für	--
	Kosten für	--
	Kosten für	--
	Gesamtkosten	3.186.000
	Prognose (Baupreisentwicklung)	24.000
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.210.000

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks m²
 Bebaute Fläche m²
 Netto-Grundfläche (NGF) m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom --
 Pläne M 1:50 vom 09.04.14
 Baukostenindex Mai 2014
 Indexdatum Aug.2014

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 01/15 bis 11/15
 Heutige Indexsteigerung :
 1,0 % / Jahr
 Angenommene
 Baupreissteigerung :
 1,0 % / Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart, 06.10.2014
Datum

W
G
G.
 WERKGEMEINSCHAFT
 GUTTENBERGER
 70188 STUTTGART
 OSTENDSTRASSE 106
 TELEFON 0711/6365584
 TELEFAX 0711/6365666

Guttenberger
Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 15.10.2014
Hochbauamt

Projektbearbeiter /-in

65-10.1
GJS
Projektleiter /-in

Walter
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 16.10.2014
Hochbauamt

Kunze
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-