

Protokoll:	Verwaltungsausschuss des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	518
		TOP:	5
	Verhandlung	Drucksache:	636/2017
		GZ:	WFB/T
Sitzungstermin:	29.11.2017		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Föll		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Faßnacht / pö		
Betreff:	Neubau Bürger- und Familienzentrum Stuttgart-Stammheim, Korntaler Straße 1, 1/1 Vorprojektbeschluss		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 06.10.2017, nicht öffentl., Nr. 111
 Ergebnis: Vertagung
 Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 27.10.2017, nicht öffentl., Nr. 128
 Ergebnis: Zurückstellung
 Ausschuss für Umwelt und Technik vom 14.11.2017, öffentlich, Nr. 545
 Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung
 Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 24.11.2017, öffentlich, Nr. 139
 Ergebnis: einstimmige Beschlussfassung mit Maßgabe

Beratungsunterlage ist die gemeinsame Vorlage des Referats Wirtschaft, Finanzen und Beteiligungen und des Technischen Referats vom 30.10.2017, GRDRs 636/2017, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Von der Machbarkeitsstudie des Architekturbüros Werkgemeinschaft HHK Architekten GmbH vom 22. März 2017 (Anlage 1) und einer auf Grundlage der Studie HHK Architekten vom Hochbauamt fortgeschriebenen Grobkostenermittlung vom 26. Mai 2017 (Anlage 3) wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Dem beigefügten Raumprogramm (Anlage 2) als Grundlage für die weitere Planung wird zugestimmt.

3. Das Hochbauamt wird mit der Durchführung eines VgV-Verfahrens und vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender HH-Mittel im Doppelhaushalt 2018/2019 mit der Projektleitung und Projektsteuerung bis einschließlich Leistungsphase 4 HOAI beauftragt sowie dazu ermächtigt, Architekten und Fachplaner bis einschließlich Leistungsphase 4 zu beauftragen.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, mit der Fa. Paulus Wohnbau GmbH Verhandlungen über eine vorgezogene Realisierung der Tiefgarage im Rahmen des Neubauprojekts auf dem angrenzenden Grundstück Kornwestheimer Straße 23-25 zu führen.

EBM Föll stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss beschließt ohne Aussprache einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Faßnacht / pö

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)
Tiefbauamt (5)
Referat WFB
zur Weiterbehandlung
Amt für Liegenschaften und Wohnen (2)
Stadtkämmerei (2)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. Referat AKR
Haupt- und Personalamt
 4. Referat StU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (3)
Baurechtsamt (2)
 5. BezA Stammheim
 6. Rechnungsprüfungsamt
 7. L/OB-K
 8. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. AfD-Fraktion
 7. Gruppierung FDP
 8. Die STAdTISTEN