

# Kostenermittlung

Anlage  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. / 2015

**Bauvorhaben:** Interim Pestalozzischule

**Proj.Nr.:**05910004

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Birk Heilmeyer und Frenzel Architekten

Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.       Kostenberechnung       Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag  
zum Baubeschluss     

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag <sup>1)</sup> EURO
PSP 7.401126.xxx.030.42.00, Innenauftrag 40V1126100	Gesamtbaukosten brutto <sup>2)</sup>	4.513.000 €
PSP 7.401126.600	Kosten der Ausstattung brutto <sup>3)</sup>	146.000 €
PSP 7.401126.xxx.030.42.00, Innenauftrag 40V1126100	Kosten für Baunebenkosten brutto	1.299.000 €
	Gesamtkosten brutto	5.958.000 €

## Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>

Fläche des Baugrundstücks      26.454 m<sup>2</sup>  
Bebaute Fläche      4.785 m<sup>2</sup>  
Netto-Grundfläche (NGF)      1.869 m<sup>2</sup>  
Brutto-Rauminhalt (BRI)      8.212 m<sup>3</sup>

## Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 29.04.15  
Pläne M 1:100 vom 29.04.15  
Baukostenindex 110,6  
Indexdatum (2010=100) 1/2015  
(Grundlage BHuF Kostenberechnung)

## Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 10.15 bis 03.16  
Keine Preissteigerung  
prognostiziert, da kurze  
Bauzeit

## Aufgestellt :

Datum 05/08/2015

Heilmeyer und Frenzel

Gesellschaft von Architekten mbH  
Poststraße 31, 70199 Stuttgart  
Telefon +49 711 664 822 0, Fax +49 711 664 822 28, www.bhundf.com

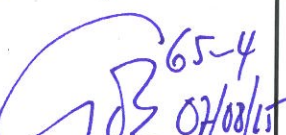
  
Architekt /-in

## Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>

Stuttgart,  
Hochbauamt

  
Projektleiter /-in

  
Sachgebietsleiter /-in

  
Abteilungsleiter /-in

## Einverstanden :

Stuttgart, 11.08.2015  
Hochbauamt

  
Amtsleiter

Verteiler  
65-1.DLZ  
65-4.107

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen