Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 264 /2017

Bauvorhaben	Abbruch und Neubau für 4 Gruppen Tageseinrichtung für Kinder Mönchfeld Welsweg 3	**Proj.Nr.: 04760101**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Michel + Wolf Architekten GmbH Stuttgart	

☐ Hoheitsbereich ☐ Grobe Kostenschätz ☐ Kostenberechnung ☐ Fortschreibung

☐ Unternehmensbereich ☐ Kostenschätzung ☒ Kostenanschlag zum Baubeschluss ☐

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag [1] EURO
	Gesamtbaukosten [2]	3.495.000,00
	Kosten der Ausstattung [3]	100.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.595.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	0,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.595.000,00

Angaben zum Bauvorhaben [4]

Fläche des Baugrundstücks	m²	2.058
Bebaute Fläche	m²	438
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	709
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	2.933

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom	04.04.17
Pläne	M 1:100
Baukostenindex	272,0
Indexdatum	Nov. 16

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 09.2017 bis 10.2018

Aufgestellt :

Stuttgart, 11.04.2017
Michel + Wolf Architekten GmbH

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 11.04.2017
das Hochbauamt
GZ: 65-3.204

Projektleiter /-in

GZ: 65-3

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 13.4.2017
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1.DLZ
65-