

Stuttgart, 24.11.2021

Haushalt 2022/2023

Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 25.11.2021

Rathauspassage 2, Eberhardstraße 6, 6A und 8 in S-Mitte Sanierung - Planungsmittel -

Beantwortung / Stellungnahme

Bei den Gebäuden Rathauspassage 2, Eberhardstraße 6, 6a und 8 gibt es mittelfristigen Instandsetzungsbedarf.

Zum letzten Doppelhaushalt wurden bereits Vorplanungsmittel genehmigt. Eine beauftragte Machbarkeitsstudie wird Mitte 2022 Ergebnisse zu den Varianten „Generalsanierung oder Neubau“ liefern.

Die weitere Vorgehensweise kann erst nach Vorliegen der Machbarkeitsstudie sowie den weiteren Planungen zum Office-Hub festgelegt werden. Dabei ist auch ein besonderes Augenmerk auf die Belange der Mieter und Ladengeschäfte im Objekt und im näheren Umfeld (bspw. Ratskeller) während der Umbauphase zu richten.

Im Rahmen der Bauunterhaltung wird regelmäßig geprüft, ob einzelne Maßnahmen losgelöst von einer Generalsanierung unter laufendem Betrieb durchgeführt werden können.

Vorliegende Anfragen/Anträge:

1192/2021 Nr. 3 Freie Wähler, 1312/2021 Nr. 2 Die FrAKTION

Erledigte Anfragen/Anträge:

Thomas Fuhrmann
Bürgermeister

Anlagen

./.

<Anlagen>